

ELECTROMONTAJ S.A.



**SITUATII FINANCIARE
INDIVIDUALE**

Intocmite in conformitate cu
Ordinul Ministrului Finantelor
Publice
nr.1802/2014 cu modificarile
ulterioare,
la data si pentru exercitiul
financiar
incheiat la 31 DECEMBRIE 2024



CUPRINS:	Pagina
Situatii financiare	
Bilantul	3 - 8
Contul de profit si pierdere	9 - 12
Situatia modificarilor capitalului propriu	13 - 15
Situatia fluxurilor de trezorerie	16 - 17
Note explicative la situatiile financiare	18 - 59
Raportul Administratorilor/Directoratului	60 - 92



Nr. crt.	Nr. rd.	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
A ACTIVE IMOBILIZATE			
I IMOBILIZARI NECORPORALE			
1 Cheltuieli de constituire (ct 201 - 2801)	1	-	-
2 Cheltuieli de dezvoltare (ct 203 - 2803 - 2903)	2	-	-
3 Concesiuni, brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale (ct 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	3	487.990	498.603
4 Fond comercial (ct 2071 - 2807)	4	-	-
5 Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (206 - 2806 - 2906)	5	-	-
6 Avansuri (ct 4094)	6	70.940	7.880
TOTAL (rd. 01 la 06)	7	558.930	506.483
II IMOBILIZARI CORPORALE			
1 Terenuri si constructii (ct 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	8	253.413.216	293.155.730
2 Instalatii tehnice si masini (ct 213 + 223 - 2813 - 2913)	9	52.139.848	52.936.098
3 Alte instalatii, utilaje si mobilier (ct 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	901.498	873.053
4 Investitii imobiliare (ct 215 - 2815 - 2915)	11	84.182.295	106.000.436
5 Imobilizari corporale in curs de executie (ct 231 - 2931)	12	1.527.343	3.355.165
6 Investitii imobiliare in curs de executie (ct 235 - 2935)	13	-	-
7 Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct 216 - 2816 - 2916)	14	-	-
8 Active biologice productive (ct 217 + 227 - 2817 - 2917)	15	-	-
9 Avansuri (ct 4093)	16	882.450	1.295.893
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	393.046.650	457.616.375
III IMOBILIZARI FINANCIARE			
1 Actiuni detinute la filiale (ct 261 - 2961)	18	50.971.569	86.039.188
2 Imprumuturi acordate entitatilor din grup (ct 2671 + 2672 - 2964)	19	-	-
3 Actiunile detinute la entitatile asociate si la entitatile controlate in comun (ct 262 + 263 - 2962)	20	98.659	98.659
4 Imprumuturi acordate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct 2673 + 2674 - 2965)	21	-	-
5 Alte titluri imobilizate (ct 265 + 266 - 2963)	22	17.962.940	19.373.764

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



Nr. crt.	Nr. rd.	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
6 Alte imprumuturi (ct 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	24.002.299	35.533.605
TOTAL (rd. 18 la 23)	24	93.035.467	141.045.216
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07+17+24)	25	486.641.047	599.168.074
B ACTIVE CIRCULANTE			
I STOCURI			
1 Materii prime si materiale consumabile (ct 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	26	120.241.880	101.200.753
2 Productia in curs de executie (ct 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	21.071.940	52.899.039
3 Produse finite si marfuri (ct 327 + 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct 4428)	28	7.859.822	15.947.610
4 Avansuri (ct 4091)	29	22.420.208	44.247.651
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	171.593.850	214.295.053
II CREANTE (sumele care urmeaza sa fie incasate dupa o perioada mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)			
1 Creante comerciale (ct 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968 + 4092 + 411 + 413 + 418 - 491)	31	228.976.395	185.331.001
2 Sume de incasat de la entitatile afiliate (ct 451** - 495*)	32	15.751.862	28.049.606
3 Sume de incasat de la entitatile asociate si entitatile controlate in comun (ct 453 - 495*)	33	-	-
4 Alte creante (ct 425 + 4282 + 431** + 437** + 4382 + 441** + 4424 + din ct 4428** + 444** + 445 + 446 ** + 447** + 4482 + 4582 + 4662 + 461 + 473** - 496 + 5187)	34	8.640.092	13.114.872
5 Capital subscris si nevarsat (ct 456 - 495*)	35	-	-
TOTAL (rd. 31 la 35)	36	253.368.349	226.495.479

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



Nr. crt.	Nr. rd.	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
III INVESTITII PE TERMEN SCURT			
1 Actiuni detinute la entitatile afiliate (ct 501 - 591)	37	-	-
2 Alte investitii pe termen scurt (ct 505 + 506 + 507 + din ct 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	38	-	-
TOTAL (rd. 37 + 38)	39	-	-
IV CASA SI CONTURI LA BANCII (din ct 508 + ct 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)			
	40	88.585.957	149.768.175
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30+36+39+40)			
	41	513.548.156	590.558.707
C CHELTUIELI IN AVANS (ct 471) (rd 43 + 44)			
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct 471)	43	3.918.842	6.666.501
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct 471)	44	1.461.031	7.092.468
D DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN			
1 Imprumuturi din emisiuni de obligatiuni, prezentandu-se separat imprumuturile din emisiunea de obligatiuni convertibile (ct 161 +1681 - 169)	45	-	-
2 Sume datorate institutiilor de credit (ct 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	46	60.397.290	136.858.502
3 Avansuri incasate in contul comenzilor (ct 419)	47	46.994.341	147.880.683
4 Datorii comerciale - furnizori (ct 401 + 404 + 408)	48	153.136.169	131.761.177
5 Efecte de comert de platit (ct 403 + 405)	49	2.813.073	6.715
6 Sume datorate entitatilor din grup (ct 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	50	-	-
7 Sume datorate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	51	491.530	-
8 Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurarile sociale pentru asigurarile sociale (ct 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 +5196 + 5197)	52	41.248.054	36.843.807
TOTAL (rd. 45 la 52)	53	305.080.457	453.350.884

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



Nr. crt.	Nr. rd.	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
E ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE) (rd. 41 + 43 - 53 - 70 - 73 - 76)			
	54	208.584.230	134.976.210
F TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25 + 44 + 54)			
	55	696.686.308	741.236.752
G DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN			
1 Imprumuturi din emisiuni de obligatiuni, prezentandu-se separat imprumuturile din emisiunea de obligatiuni convertibile (ct 161 + 1681 - 169)	56	-	-
2 Sume datorate institutiilor de credit (ct 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	57	59.072.779	5.999.079
3 Avansuri incasate in contul comenzilor (ct 419)	58	-	-
4 Datorii comerciale - furnizori (ct 401+404+408)	59	-	-
5 Efecte de comert de platit (ct 403 + 405)	60	-	-
6 Sume datorate entitatilor din grup (ct 1661 + 1685 + 2961 + 451***)	61	-	-
7 Sume datorate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	62	-	-
8 Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurarile sociale pentru asigurarile sociale (ct 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	63	16.210.194	12.674.262
TOTAL (rd. 56 la 63)	64	75.282.973	18.673.341
H PROVIZIOANE			
1 Provizioane pentru beneficiile angajatilor (ct 1515 + 1517)	65	936.339	1.124.736
2 Provizioane pentru impozite (ct 1516)	66	-	-
3 Alte provizioane (ct 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	67	49.403.574	59.351.200
TOTAL (rd. 65 la 67)	68	50.339.913	60.475.936

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



Nr. crt.	Nr. rd.	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
I VENITURI IN AVANS			
1 Subventii pentru investitii (ct 475) (rd 70 + 71)	69	1.148.373	1.366.952
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct 475*)	70	123.210	417.246
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct 475*)	71	1.025.163	949.706
2 Venituri inregistrate in avans (ct 472) - total (rd 73 + 74), din care:	72	3.679.101	8.480.868
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct 472*)	73	3.679.101	8.480.868
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct 472*)	74	-	-
3 Venituri inregistrate in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct 478) (rd 76 + 77)	75	-	-
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct 478*)	76	-	-
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct 478*)	77	-	-
Fond comercial negativ (ct 2075)	78	-	-
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)	79	4.827.474	9.847.820
J CAPITAL SI REZERVE			
I CAPITAL			
1 Capital subscris varsat (ct 1012)	80	60.900.000	60.267.000
2 Capital subscris nevarsat (ct 1011)	81	-	-
3 Patrimoniul regiei (ct 1015)	82	-	-
4 Patrimoniul institutelor nationale de cercetare- dezvoltare (ct 1018)	83	-	-
5 Alte elemente de capitaluri proprii (ct 1031)	84	-	-
TOTAL (rd. 80 + 81 + 82 + 83 + 84)	85	60.900.000	60.267.000
II PRIME DE CAPITAL (ct 104)	86	-	-
III REZERVE DIN REEVALUARE (ct 105)	87	251.668.457	318.499.410
IV REZERVE			
1 Rezerve legale (ct 1061)	88	12.180.000	12.180.000
2 Rezerve statutare sau contractuale (ct 1063)	89	-	-
3 Alte rezerve (ct 1068)	90	164.570.198	164.570.198
TOTAL (rd. 88 la 90)	91	176.750.198	176.750.198
Repartizarea profitului (ct 129)	99	-	-

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



Nr. crt.	Nr. rd.	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Actiuni proprii (ct 109)	92	1.794.430	1.635.562
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct 141)	93	221.530	1.500.675
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct 149)	94	-	342.453
V PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTATA (ct 117)			
- Sold C	95	44.008.164	68.742.109
- Sold D	96	-	-
VI PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct 121)			
- Sold C	97	38.284.340	37.356.392
- Sold D	98	-	-
Repartizarea profitului (ct 129)	99	-	-
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)	100	570.038.259	661.137.769
Patrimoniul public (ct 1016)	101	-	-
Patrimoniul privat (ct 1017)	102	-	-
CAPITALURI - TOTAL (rd. 100+101+102)	103	570.038.259	661.137.769

Situatiile financiare de la pagina 3 la pagina 59 au fost autorizate de Consiliul de Administratie/Directorat pentru aprobarea AGA - la data de [.....], 2025

Administrator,

Numele si prenumele

Tanasoica Ionut-Adrian - Director General

Semnatura



Intocmit,

Numele si prenumele **Marin Mihaela**

Calitatea: Director Economic

Semnatura

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



Nr. crt.	Nr. rd.	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
1 Cifra de afaceri neta (rd. 02 + 03 - 04 + 05 + 06)	1	672.667.937	754.660.672
Productia vanduta (ct 701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708)	2	638.961.410	731.428.822
Venituri din vanzarea marfurilor (ct 707)	3	33.706.527	23.283.545
Reduceri comerciale acordate (ct 709)	4	-	51.695
Venituri din dobanzi inregistrate de entitatile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct 766*)	5	-	-
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct 7411)	6	-	-
2 Venituri aferente costului productiei in curs de executie (ct 711 + 712)			
- Sold C	7	2.727.955	39.914.887
- Sold D	8	-	-
3 Venituri din productia de mobilizari necorporale si corporale (ct 721 + 722)	9	19.253	-
4 Venituri din reevaluarea imobilizarilor corporale (ct 755)	10	160.143	512.829
5 Venituri din productia de investitii imobiliare (ct 725)	11	-	-
6 Venituri din subventii de exploatare (ct 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	-	-
7 Alte venituri din exploatare (ct 751 + 758 + 7815)	13	3.564.092	8.930.024
- din care, venituri din fondul comercial negativ (ct 7815)	14	-	-
- din care, venituri din subventii pentru investitii (ct 7584)	15	-	-
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)	16	679.139.380	804.018.412
8 a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (ct 601 + 602)	17	220.206.973	237.774.668
Alte cheltuieli materiale (ct 603 + 604 + 606 + 608)	18	4.580.582	7.470.157
b) Cheltuieli privind utilitatile (ct 605) din care	19	5.967.347	5.610.075
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	19a	4.627.938	4.027.369

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



Nr. crt.	Nr. rd.	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
-cheltuieli privind consumul de gaze naturale	19b	360.462	774.211
c) Cheltuieli privind marfurile (ct 607)	20	31.235.951	21.577.893
Reduceri comerciale primite (ct 609)	21	41.892	160.189
9 Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	22	107.742.981	142.452.317
a) Salarii si indemnizatii (ct 641 + 642 + 643 + 644)	23	103.443.221	137.034.240
b) Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala (ct 645)	24	4.299.760	5.418.077
10 a) Ajustari de valoare privind imobilizarile corporale si necorporale (rd. 26-27)	25	15.987.358	21.437.641
a. 1) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizărilor (ct. 6811)	26	15.987.358	21.437.641
a.2) Alte cheltuieli (6813+6817+ din ct.6818)	26	-	-
a. 2) Venituri (ct 7813)	27	-	-
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd. 29-30)	28	(6.030)	(46.492)
b. 1) Cheltuieli (ct 654 + 6814)	29	229.573	62.026
b. 2) Venituri (ct 754 + 7814)	30	235.603	108.518
11 Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 38)	31	236.743.556	302.116.806
11.1. Cheltuieli privind prestatiile externe (ct 611 + 642 + 613 + 614 + 615 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628)	32	217.592.638	264.260.791
11.2. Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chiriile (ct. 612), din care:	33	9.731.898	20.515.884
-cheltuieli cu redevențe (ct. 6121)	33a	-	-
-cheltuieli cu locațiile de gestiune (ct. 6122)	33b	-	-
-cheltuieli cu chiriile (ct. 6123)	33c	9.731.898	20.515.884
11.3. Cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală (ct. 616), din care	33d	-	-
-cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	33e	-	-
11.4. Cheltuieli de management (ct. 617), din care	33f	1.310.000	1.050.495
-cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	33g	-	-
11.5. Cheltuieli de consultanță (ct. 618), din care:	33h	240.242	-

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



Nr. crt.	Nr. rd.	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	33i	-	-
11.6. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586*)	33j	4.221.175	5.743.980
11.7. Cheltuieli cu protecția mediului inconjurator (ct 652)	34	-	-
11.8. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct 655)	35	629.510	588.959
11.9. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct 6587)	36	-	-
11.10. Alte cheltuieli (ct 651 + 6581 + 6582 + 6583 + 6588)	37	3.018.093	9.956.697
Cheltuieli privind dobânzile de refinanțare înregistrate de entități radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct 666*)	38	-	-
12. Ajustări privind provizioanele (rd. 40-41)	39	18.176.989	10.136.023
- Cheltuieli (ct 6812)	40	29.563.507	26.746.765
- Venituri (ct 7812)	41	11.386.518	16.610.742
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 17 la 20-21+22+25+28+31+39)	42	640.593.815	748.368.899
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE			
- Profit (rd. 16 - 42)	43	38.545.565	55.649.513
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	-	-
13 Venituri din interese de participare (ct 7611 + 7612 + 7613)	45	30.211	-
- din care, veniturile obținute de la entități afiliate	46	-	-
14 Venituri din dobânzi (ct 766)	47	583.849	4.971.366
- din care, veniturile obținute de la entități afiliate	48	-	-
15 Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct 7418)	49	-	-
16 Alte venituri financiare (ct 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	50	31.103.124	34.625.191
- din care, venituri din imobilizări financiare (ct 7615)	51	252	48.239

Notele de la 1 la 22 fac parte integrantă din situațiile financiare.



Nr. crt.	Nr. rd.	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 45+47+49 + 50)	52	31.717.184	39.596.557
17. Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si investitiile detinute ca active circulante (rd. 54-55)	53	(5.804.715)	-
- Cheltuieli (ct 686)	54	-	-
- Venituri (ct 786)	55	5.804.715	-
18. Cheltuieli privind dobanzile (ct 666*)	56	5.331.092	11.398.442
- din care, cheltuieli in relatie cu entitati afiliate	57	-	-
19. Alte cheltuieli financiare (ct 663 + 664 + 665 + 667 + 668)	58	26.557.536	38.843.052
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 53+56+58)	59	26.083.913	50.241.494
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A)			
- Profit (rd. 52-59)	60	5.633.271	-
- Pierdere (rd. 59-52)	61	-	10.644.937
VENITURI TOTALE (rd 16 + 52)	62	710.856.564	843.614.969
CHELTUIELI TOTALE (rd 42 + 59)	63	666.677.728	798.610.393
18 PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A)			
- Profit (rd. 62 - 63)	64	44.178.836	45.0004.576
- Pierdere (rd. 63 - 62)	65	-	-
20 IMPOZITUL PE PROFIT (ct 691)	66	5.894.496	7.648.184
21 Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct 698)	67	-	-
21 PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A PERIOADEI DE RAPORTARE			
- Profit (rd. 64 - 66 - 67)	68	38.284.340	37.356.392
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67) (rd. 66 + 67 - 64)	69		

Situatiile financiare de la pagina 3 la pagina 59 au fost autorizate de Consiliul de Administratie/Directorat pentru aprobarea AGA - la data de [.....], 2025.

Administrator,

Numele si prenumele

Tanasoica Ionut-Adrian – Director General



Intocmit,

Numele si prenumele **Marin Mihaela**

Calitatea: Director Economic

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



ELECTROMONTAJ SA
SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE
 pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
 (toate sumele sunt exprimate in lei ("RON"), daca nu este specificat altfel)



Element de capital propriu	Sold la		Cresteri		Reduceri		Sold la	
	1 ianuarie 2023		Total, din care	prin transfer	Total, din care	prin transfer	31 decembrie 2023	
Capital subscris	60.900.000		-	-	-	-	60.900.000	
Rezerve din reevaluare	169.657.551		-	-	-	-	251.668.457	
Rezerve legale	12.180.000		87.594.623	-	5.583.718	1.425.654	12.180.000	
Rezerve statutare sau contractuale	-		-	-	-	-	-	
Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	-		-	-	-	-	-	
Alte rezerve	149.937.649		-	-	-	-	-	
Actiuni proprii	(1.431.530)		14.632.549	-	-	-	164.570.198	
Castiguri legate de instrumente de capitaluri proprii	221.530		(362.900)	-	-	-	(1.794.430)	
Pierderi legate de instrumente de capitaluri proprii	-		-	-	-	-	221.530	
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	-		-	-	-	-	-	
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS, mai putin IAS 29	64.651.916		13.114.096	13.114.096	14.632.549	14.632.549	63.133.463	
Rezultatul reportat provenit din modificarile politicilor contabile	-		-	-	-	-	-	
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	4.270		-	-	-	-	4.270	
Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	(26.276.982)		-	-	(1.901.117)	-	(24.375.865)	
Rezultatul reportat provenit din trecerea la aplicarea Reglementarilor contabile conforme cu Directiva a IV-a a comunitatilor Economice Europene	3.820.642		1.425.654	1.425.654	-	-	5.246.296	
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	-		-	-	-	-	-	
Repartizarea profitului	13.114.096		38.284.340	-	13.114.096	13.114.096	38.284.340	
TOTAL	446.779.142		154.688.362	14.539.750	31.429.246	29.172.299	570.038.259	

Situatiile financiare de la pagina 3 la pagina 59 au fost autorizate de Consiliul de Administratie/Directorat pentru aprobarea AGA - la data de [.....], 2025.

Administrator,
 Numele si prenumele
Tanasoica Ionut-Adrian – Director General

Intocmit,
 Numele si prenumele: **Marin Mihaela**
 Calitatea: **Director Economic**



Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare





ELECTROMONTAJ SA
SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE
pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
(toate sumele sunt exprimate in lei ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Element de capital propriu	Sold la 1 ianuarie 2024	Cresteri		Reduceri		Sold la 31 decembrie 2024
		Total, din care	prin transfer	Total, din care	prin transfer	
Capital subscris	60.900.000	-	-	633.000	-	60.267.000
Prime de capital	-	-	-	-	-	-
Rezerve din reevaluare	251.668.457	72.781.629	-	5.950.675	2.424.072	318.499.410
Rezerve legale	12.180.000	-	-	-	-	12.180.000
Rezerve statutare sau contractuale	-	-	-	-	-	-
Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	-	-	-	-	-	-
Alte rezerve	-	-	-	-	-	-
Actiuni proprii	164.570.198	-	-	-	-	164.570.198
Castiguri legate de instrumente de capitaluri proprii	(1.794.430)	(1.937.200)	-	(2.096.068)	-	(1.635.562)
Pierderi legate de instrumente de capitaluri proprii	221.530	1.279.145	-	-	-	1.500.675
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	-	(342.453)	-	-	-	(342.453)
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS, mai putin IAS 29	63.133.463	38.284.340	38.284.340	16.291.839	-	85.125.964
Rezultatul reportat provenit din modificarile politicilor contabile	-	-	-	-	-	-
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	4.270	-	-	-	-	4.270
Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	(24.375.865)	-	-	(317.372)	-	(24.058.493)
Rezultatul reportat provenit din trecerea la aplicarea Reglementarilor contabile conforme cu Directiva a IV-a a comunitatilor Economice Europene	5.246.296	2.424.072	2.424.072	-	-	7.670.368
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	-	-	-	-	-	-
Repartizarea profitului	38.284.340	37.356.392	37.356.392	38.284.340	38.284.340	37.356.392
TOTAL	570.038.259	149.845.925	78.064.804	58.746.414	40.708.412	661.137.769

Situatiile financiare de la pagina 3 la pagina 59 au fost autorizate de Consiliul de Administratie/Directorat pentru aprobarea AGA - la data de [.....], 2025.

Administrator,
Numele si prenumele
Tanasoica Ionut-Adrian - Director General

Intocmit,
Numele si prenumele: **Marin Mihaela**
Calitatea: Director Economic

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.

Capitalul social al Societatii este integral varsat la 31 decembrie 2024.

In exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, Societatea a corectat pe seama rezultatului reportat (contul 1171 "Rezultat reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita") suma de 16.291.839 lei reprezentand penalitati pentru intarziere in desfasurarea proiectelor aferente perioadelor precedente astfel :

- suma de 12.861.065 lei facturata de catre clientul CNTEE Transelectrica reprezentand penalitati de intarziere aferente perioadei 15.02.2022-30.09.2023 in cadrul proiectului „Retehnologizare statie 400/110/20 kV Smardan”. Intarzierile mentionate au fost in scopul Liderului de Asociere Romelectro, insa, din cauza faptului ca acesta este in insolventa si nu a putut avansa lucrarile in statie, Electromontaj a preluat procentul ramas de executat de catre Romelectro si de asemenea si penalitatile datorate de Romelectro au fost suportate de catre Electromontaj
- suma de 3.430.774 lei facturata de catre clientul Moldova Eolian reprezentand penalitati aferente proiectului Ruginoasa desfasurat pe parcursul anului 2023, pentru inchiderea cu intarziere a observatiilor mentionate in procesul verbal de receptie.

In exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, Societatea a corectat pe seama rezultatului reportat (contul 1174 "Rezultat reportat provenit din corectarea erorilor contabile") o suma de 317.372 lei reprezentand diferenta de impozit pe profit aferenta anilor 2023 rezultata in urma recalcularii impozitului pe profit ca urmare a deducerii profitului reinvestit aprobat de catre Hotararea Generala a Actionarilor.

Situatiile financiare de la pagina 3 la pagina 59 au fost autorizate de Consiliul de Administratie/Directorat pentru aprobarea AGA - la data de [.....], 2025.

Administrator,
Numele si prenumele
Tanasoica Ionut-Adrian – Director General

Intocmit,
Numele si prenumele **Marin Mihaela**
Calitatea: **Director Economic**



SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR	Exercitiul financiar Incheiat la 31 decembrie 2023 (lei)	Exercitiul financiar Incheiat la 31 decembrie 2024 (lei)
Activitati operationale:		
(Pierdere neta)/Profitul net	38.284.340	37.356.392
Ajustari pentru reconcilierea rezultatului net cu numerarul net utilizat in activitatile operationale:	-	
Corectii ale rezultatului reportat	1.901.117	(15.974.467)
Ajustarea valorii imobilizarilor corporale si necorporale - net	15.987.358	21.437.641
Ajustari pentru deprecierea activelor circulante - net	191.504	50.019
Ajustari pentru deprecierea activelor financiare- net	(5.804.715)	-
Ajustari privind provizioanele pentru riscuri si cheltuieli - net	18.176.989	10.136.023
Castig/(pierdere) din vanzarea de imobilizari corporale si necorporale	(2.827.961)	(1.581.958)
Castig/(pierdere) din vanzarea de imobilizari financiare sau investitii pe termen scurt cedate	-	1.139.683
Impozit pe profit	5.894.496	7.648.184
Venituri din dobanzi	(583.849)	(4.971.366)
Cheltuieli cu dobanzile	5.331.092	11.398.442
Cresterea/(descresterea) numerarului din exploatare inainte de modificarile capitalului circulant	76.550.371	66.637.592
Modificari ale capitalului circulant:		
(Crestere)/Descrestere in soldurile de creante comerciale si alte creante	(53.823.692)	46.946.124
(Crestere)/Descrestere in soldurile de stocuri	(37.954.912)	(42.743.286)
Crestere/(Descrestere) in soldurile de datorii comerciale si alte datorii	165.241.118	66.490.768
Fluxuri de trezorerie din activitati de exploatare	150.012.884	137.331.197
Dobanzi platite	(5.331.092)	(11.398.442)
Impozit pe profit platit	(3.316.320)	(9.430.011)
Numerar net din activitati de exploatare	141.365.472	116.502.744
Fluxuri de numerar din activitati de investitii:		
Plata in numerar pentru achizitionare de terenuri si mijloace fixe, imobilizari necorporale si alte active pe termen lung	(35.846.379)	(21.593.445)
Incasari de numerar din vanzarea de terenuri si cladiri, instalatii si echipamente, active necorporale si alte active pe termen lung	5.584.898	4.342.582
Incasari din dobanzi	583.849	4.971.366
Dividende incasate	(362.900)	-
Plata in numerar pentru achizitia de interese de participare sau investitii in imobilizari financiare	(65.262.435)	(65.310.975)
Incasari de numerar din vanzarea de imobilizari financiare sau investitii pe termen scurt cedate	-	-
Imprumuturi acordate sau incasate, inclusiv imprumuturi acordate partilor afiliate	(15.738.479)	(12.297.744)
Numerar net din activitati de investitii	(111.041.447)	(89.888.218)

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.



Fluxuri de numerar din activitati de finantare:		
Incasari in numerar din credite	102.201.633	48.651.480
Rambursari in numerar ale sumelor Imprumutate	(67.103.154)	(14.544.723)
Plati in numerar pentru achizitionarea actiunilor proprii	-	1.095.560
Dividende platite	(10.989)	(1.626)
Crestere/reducere capital social	-	(633.000)
Numerar net din activitati de finantare	35.087.490	34.567.692
Cresterea neta a numerarului si echivalentelor de numerar	65.411.516	61.182.218
Numerar si echivalente de numerar la inceputul exercitiului financiar	23.174.441	88.585.957
Numerar si echivalente de numerar la sfarsitul exercitiului financiar	88.585.957	149.768.175

(*) A se vedea Nota 7 pentru reconcilierea dintre numerarul si echivalentele de numerar raportate in situatia fluxurilor de trezorerie si valorile din bilant

Situatiile financiare de la pagina 3 la pagina 59 au fost autorizate de Consiliul de Administratie/Directorat pentru aprobarea AGA - la data de [.....], 2025.

Administrator.

Numele si prenumele
Tanasoaica Ionut Adrian – Director General

Semnatura



Intocmit.

Numele si prenumele: **Marin Mihaela**
 Calitatea: **Director Economic**

Semnatura



NOTA 1: PREZENTAREA SOCIETATII

Societatea ELECTROMONTAJ S.A. ("Societatea") este o societate pe actiuni, cu capital privat romanesc, sediul social fiind inregistrat la adresa Str. Candiano Popescu nr.1, Sector 4, Bucuresti, Romania. Societatea este inregistrata la Registrul Comertului cu numarul J40 /1099 /1991, avand cod fiscal RO566.

Societatea ELECTROMONTAJ S.A. este o companie internationala specializata in proiectarea, constructia, imbunatatirea si mentinerea infrastructurii care asigura transportul energiei electrice, cu impact in calitatea vietii oamenilor, atat in tarile dezvoltate, cat si in cele aflate in curs de dezvoltare.

Cu baza in Romania si 75 de ani de experienta, ELECTROMONTAJ se poate mandri cu executarea si finalizarea a numeroase proiecte "la cheie" in Romania si in lume, de-a lungul unor zone din cele mai dificile: lanturi muntoase, dune inalte de nisip sau traversari de rauri si zone mlastinoase.

Societatea ELECTROMONTAJ S.A. este cu capital total privat si functioneaza ca un "Grup de firme" avand in componenta subunitati cu profile diferite in respectul actului constitutiv si fiind structurata in 3 divizii cu 6 sucursale in tara, dintre care doua fabrici si 7 sucursale in strainatate.

Nr. Crt.	Sucursala
1	Sucursala Electromontaj Bucuresti
2	Sucursala Electromontaj Bacau
3	Sucursala Electromontaj Pitesti
4	Sucursala Electromontaj Craiova
5	Sucursala Fabrica de Cleme si Armaturi Campina
6	Sucursala Fabrica de Stalpi Metalici Bucuresti
7	Sucursala Electromontaj Iordania
8	Sucursala Electromontaj Cipru
9	Sucursala Electromontaj Emiratele Arabe Unite
10	Sucursala Electromontaj Qatar
11	Sucursala Electromontaj Chisinau
12	Sucursala Electromontaj Finlanda

Sucursalele au ca obiect de activitate lucrari de constructii montaj, cu exceptia celor doua fabrici care in principal furnizeaza materiale (stalpi metalici zincati, alte structuri metalice sudate sau bulonate, cleme si armaturi pentru lanturi de prindere conductor) pentru celelalte sucursale.

NOTA 2: PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

2.1. Bazele intocmirii situatiilor financiare

Acestea sunt situatiile financiare individuale ale Societatii ELECTROMONTAJ S.A. pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024 intocmite in conformitate cu:

- Legea contabilitatii 82/1991 (republicata), cu modificarile ulterioare
- Prevederile Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014 cu modificarile ulterioare („OMFP 1802/2014”)

Politicele contabile adoptate pentru intocmirea si prezentarea situatiilor financiare sunt in conformitate cu principiile contabile prevazute de OMFP 1802/2014.

Aceste situatii financiare cuprind:

- Bilant;
- Cont de profit si pierdere;

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.

- Situatia fluxurilor de trezorerie;
- Situatia modificarii capitalurilor proprii;
- Note explicative la situatiile financiare.

Situatiile financiare se refera doar la Societatea ELECTROMONTAJ S.A.

Inregistrările contabile pe baza carora au fost întocmite aceste situații financiare sunt efectuate în lei ("RON"),

Situatiile financiare anexate nu sunt menite să prezinte poziția financiară în conformitate cu reglementări și principii contabile acceptate în țări și jurisdicții altele decât România. De asemenea, situațiile financiare nu sunt menite să prezinte rezultatul operațiunilor, fluxurile de trezorerie și un set complet de note la situațiile financiare în conformitate cu reglementări și principii contabile acceptate în țări și jurisdicții altele decât România. De aceea, situațiile financiare anexate nu sunt întocmite pentru uzul persoanelor care nu cunosc reglementările contabile și legale din România inclusiv Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare.

2.2. Principii contabile semnificative

Situatiile financiare pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024 au fost întocmite în conformitate cu următoarele principii contabile:

Principiul continuității activității

Societatea își va continua în mod normal funcționarea fără a intra în stare de lichidare sau reducere semnificativă a activității.

Principiul permanenței metodelor

Societatea aplică consecvent de la un exercițiu financiar la altul politicile contabile și metodele de evaluare.

Principiul prudenței

La întocmirea situațiilor financiare anuale, recunoașterea și evaluarea s-a realizat pe o bază prudentă și, în special:

- a) În contul de profit și pierdere a fost inclus numai profitul realizat la data bilanțului;
- b) datoriile aparute în cursul exercitiului financiar curent sau al unui exercitiu precedent, au fost recunoscute chiar dacă acestea devin evidente numai între data bilanțului și data întocmirii acestuia;
- c) deprecierea au fost recunoscute, indiferent dacă rezultatul exercitiului financiar este pierdere sau profit.

Principiul contabilității de angajamente

Efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente au fost recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele s-au produs (și nu pe măsura ce numerarul sau echivalentul sau a fost încasat sau plătit) și au fost înregistrate în contabilitate și raportate în situațiile financiare ale perioadelor aferente.

Au fost luate în considerare toate veniturile și cheltuielile exercitiului, fără a se ține seama de data încasării sau efectuării plății.

Veniturile și cheltuielile care au rezultat direct și concomitent din aceeași tranzacție au fost recunoscute simultan în contabilitate, prin asocierea directă între cheltuielile și veniturile aferente, cu evidențierea distinctă a acestor venituri și cheltuieli.

Principiul intangibilității

Bilanțul de deschidere al exercitiului financiar corespunde cu bilanțul de închidere al exercitiului financiar precedent.

Notele de la 1 la 22 fac parte integrantă din situațiile financiare.



Principiul evaluarii separate a elementelor de activ si pasiv

In vederea stabilirii valorii corespunzatoare unei pozitii din bilant s-a determinat separat valoarea fiecaror componente ale elementelor de active si de datorii.

Principiul necompensarii

Valorile elementelor ce reprezinta active nu au fost compensate cu valorile elementelor ce reprezinta datorii, respectiv veniturile cu cheltuielile.

Contabilizarea si prezentarea elementelor din situatiile financiare tinand cont de fondul economic al tranzactiei sau al angajamentului in cauza

Inregistrarea in contabilitate si prezentarea in situatiile financiare a operatiunilor economico-financiare reflecta realitatea economica a acestora, punand in evidenta drepturile si obligatiile, precum si riscurile asociate acestor operatiuni.

Principiul evaluarii la cost de achizitie sau cost de productie

Elementele prezentate in situatiile financiare au fost evaluate pe baza principiului costului de achizitie sau al costului de productie. Nu s-a folosit costul de achizitie sau costul de productie in cazurile in care s-a optat pentru evaluarea imobilizarilor corporale sau evaluarea instrumentelor financiare la valoarea justa.

Principiul pragului de semnificatie

Entitatea se poate abate de la cerintele cuprinse in reglementarile contabile aplicabile referitoare la prezentarile de informatii si publicare, atunci cand efectele respectarii lor sunt nesemnificative.

2.3. Moneda de raportare

Contabilitatea se tine in limba romana si in moneda nationala („RON”). Contabilitatea operatiunilor efectuate in valuta se tine atat in moneda nationala, cat si in valuta. Elementele incluse in aceste situatii sunt prezentate in lei romanesti.

2.4. Situatii comparative

Situatiile financiare intocmite la 31 decembrie 2024 prezinta comparabilitate cu situatiile financiare ale exercitiului financiar precedent.

2.5. Utilizarea estimarilor contabile

Intocmirea situatiilor financiare in conformitate cu OMF 1802/2014, cu modificarile ulterioare, presupune efectuarea de catre conducere a unor estimari si presupuneri care influenteaza valorile raportate ale activelor si datoriilor si prezentarea activelor si datoriilor contingente la data situatiilor financiare, precum si valorile veniturilor si cheltuielilor din perioada de raportare. Rezultatele reale pot fi diferite de cele estimate. Aceste estimari sunt revizuite periodic si, daca sunt necesare ajustari, acestea sunt inregistrate in contul de profit si pierdere in perioada cand acestea devin cunoscute.

2.6. Continuitatea activitatii

Prezentele situatii financiare au fost intocmite in baza principiului continuitatii activitatii, care presupune ca Societatea isi va continua activitatea si in viitorul previzibil. Pentru a evalua aplicabilitatea acestei prezumtii, conducerea analizeaza previziunile referitoare la intrarile viitoare de numerar. Pe baza acestor analize,

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.

conducerea considera ca Societatea va putea sa isi continue activitatea in viitorul previzibil si prin urmare aplicarea principiului continuitatii activitatii in intocmirea situatiilor financiare este justificata.

Prezentele situatii financiare au fost intocmite in baza principiului continuitatii activitatii, care presupune ca Societatea isi va continua activitatea si in viitorul previzibil. Pentru a evalua aplicabilitatea acestei prezumtii, conducerea analizeaza previziunile referitoare la intrarile viitoare de numerar. Pe baza acestor analize, conducerea considera ca Societatea va putea sa isi continue activitatea in viitorul previzibil si prin urmare aplicarea principiului continuitatii activitatii in intocmirea situatiilor financiare este justificata.

La 31 decembrie 2024, Societatea a inregistrat un profit net in valoare de 37.356.391 lei (2023: profit de 38.284.340 lei), avand active circulante nete de 134.976.210 lei (31 decembrie 2023: 208.584.230 lei).

In cursul anului 2024, activitatea economica a fost marcata de conflictul armat din Ucraina si de criza componentelor electronice. Acest context a afectat toate industriile. Consideram ca Societatea noastra nu a fost impactata in mod semnificativ de acest context si ca aceasta a adoptat toate masurile pentru protejarea activitatii sale in vederea continuitatii activitatii pe o perioada de cel putin 12 luni de la data acestor situatii financiare.

Conducerea Societatii considera ca Societatea isi va continua activitatea in urmatoarele 12 luni de la data bilantului si ca aceasta va avea sprijinul neconditionat al actionarilor sai.

2.7. Conversii valutare

Tranzactiile realizate in valuta sunt inregistrate initial la cursul de schimb valutar comunicat de Banca Nationala a Romaniei de la la data tranzactiei.

La data bilantului elementele monetare exprimate in valuta si creantele si datoriile exprimate in lei a decontare de face in functie de cursul unei valute se evalueaza si se prezinta in situatiile financiare anuale la cursul de schimb valutar comunicat de Banca Nationala a Romaniei, valabil la data incheierii exercitiului financiar.

Castigurile si pierderile din diferentele de curs valutar, realizate si nerealizate, intre cursul de schimb al pietei valutare, comunicat de Banca Nationala a Romaniei de la data inregistrarii creantelor sau datoriilor in valuta si a celor exprimate in lei a decontare de face in functie de cursul unei valute, sau cursul la care acestea sunt inregistrate in contabilitate si cursul de schimb de la data incheierii exercitiului financiar, sunt inregistrate in contul de profit si pierdere al exercitiului financiar respectiv.

Elementele nemonetare achizitionate cu plata in valuta si inregistrate la cost istoric (imobilizari, stocuri) se prezinta in situatiile financiare anuale utilizand cursul de schimb valutar de la data efectuarii tranzactiei. Elementele nemonetare achizitionate cu plata in valuta si inregistrate la valoarea justa (de exemplu, imobilizarile corporale reevaluate) se prezinta in situatiile financiare anuale la aceasta valoare.

Cursurile de schimb RON/USD si RON/EUR comunicate de Banca Nationala a Romaniei la 31 decembrie 2024 si 31 decembrie 2023, au fost dupa cum urmeaza:

Moneda	31 decembrie 2024	31 decembrie 2023
RON/USD	4,7768	4,4958
RON/EUR	4,9741	4,9746

2.8. Imobilizari necorporale

Imobilizarile necorporale sunt recunoscute initial la cost. Acestea sunt recunoscute daca este probabil ca activul sa genereze pentru Societate beneficii viitoare si daca acestea pot fi cunantificate in mod rezonabil. Imobilizarile necorporale sunt evaluate la cost mai putin amortizarea cumulata si pierderile cumulate din depreciere.

Costurile de achizitie ale programelor informatice se capitalizeaza si sunt tratate ca imobilizari necorporale daca acestea nu sunt parte integranta a unui echipament hardware.

Imobilizarile necorporale sunt amortizate liniar pe durata acestora de viata.

Alte imobilizari necorporale

Costurile aferente achizitionarii de programe informatice sunt capitalizate si amortizate pe baza metodei liniare pe durata celor 3 ani de durata utila de viata.

2.9. Imobilizari corporale

Costul / Evaluarea

Costul initial al imobilizarilor corporale achizitionate consta in pretul de achizitie, incluzand taxele de import sau taxele de achizitie nerecuperabile, cheltuielile de transport, manipulare, comisioanele, taxele notariale, cheltuielile cu obtinerea de autorizatii si alte cheltuieli nerecuperabile atribuibile direct imobilizarii corporale si orice costuri directe atribuibile aducerii activului la locul si in conditiile de functionare. Reducerile comerciale primite ulterior facturarii unor imobilizari corporale si necorporale identificabile reprezinta venituri in avans (contul 475 „Subventii pentru investitii”), fiind reluate in contul de profit si pierdere pe durata de viata ramasa a imobilizarilor respective. Reducerile comerciale primite ulterior facturarii unor imobilizari corporale si necorporale care nu pot fi identificabile reprezinta venituri ale perioadei (contul 758 „Alte venituri din exploatare”). Reducerile comerciale inscise pe factura de achizitie care acopera in totalitate contravaloarea imobilizarilor achizitionate se inregistreaza in contabilitate la valoarea justa, pe seama veniturilor in avans (contul 475 „Subventii pentru investitii »), veniturile in avans aferente acestor imobilizari reluandu-se in contul de profit si pierdere pe durata de viata a imobilizarilor respective.

Costul unei imobilizari corporale construite in regie proprie este determinat folosind aceleasi principii ca si pentru un activ achizitionat. Astfel, daca entitatea produce active similare, in scopul comercializarii, in cadrul unor tranzactii normale, atunci costul activului este de obicei acelasi cu costul de construire a celui activ destinat vanzarii. Prin urmare, orice profituri interne sunt eliminate din calculul costului acestui activ. In mod similar, cheltuiala reprezentand rebuturi, manopera sau alte resurse peste limitele acceptate ca fiind normale, precum si pierderile care au aparut in cursul constructiei in regie proprie a activului nu sunt incluse in costul activului. Costurile Indatorarii atribuibile activelor cu ciclu lung de fabricatie (definite ca active care solicita in mod necesar o perioada substantiala de timp, respectiv mai mare de un an, pentru a fi gata in vederea utilizarii sale prestabilite sau pentru vanzare) sunt incluse in costurile de productie ale acestora, in masura in care sunt legate de perioada de productie. In costurile indatorarii se include dobanda la capitalul imprumutat pentru finantarea achizitiei, constructiei sau productiei de active cu ciclu lung de fabricatie. Cheltuielile reprezentand diferente de curs valutar constituie cheltuiala a perioadei.

In costul initial al unei imobilizari corporale se includ si costurile estimate initial cu demontarea si mutarea acesteia la scoaterea din evidenta, precum si cu restaurarea amplasamentului pe care este pozitionata imobilizarea, atunci cand aceste sume pot fi estimate credibil si Societatea are o obligatie legata de demontare, mutare a imobilizarii corporale si de refacere a amplasamentului. Costurile estimate cu demontarea si mutarea imobilizarii corporale, precum si cele cu restaurarea amplasamentului, se recunosc in valoarea activului imobilizat, in corespondenta cu un cont de provizioane.

In cazul in care o cladire este demolata pentru a fi construita o alta, cheltuielile cu demolarea si cheltuielile reprezentand valoarea neamortizata a cladirii demolate sau costul activului respectiv, atunci cand acesta este evidentiat ca stoc, sunt recunoscute dupa natura lor, fara a fi considerate costuri de amenajare a amplasamentului. O imobilizare corporala trebuie prezentata in bilant la valoarea de intrare, mai putin amortizarea cumulata si orice pierderi din depreciere cumulate.

Cheltuielile ulterioare, cu reparatia si intretinerea, efectuate in legatura cu o imobilizare corporala pentru a restabili sau a mentine valoarea acestor active sunt cheltuieli ale perioadei in care au fost efectuate, in timp ce

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.

cheltuielile efectuate in scopul imbunatatirii performantelor tehnice sunt capitalizate si amortizate de-a lungul perioadei ramase de amortizare a respectivului mijloc fix.

Cheltuielile efectuate in legatura cu imobilizarile corporale utilizate in baza unui contract de inchiriere, locatie de gestiune, administrare sau alte contracte similare se evidentiaza, la imobilizari corporale sau drept cheltuieli in perioada in care au fost efectuate, in functie de beneficiile economice aferente, similar cheltuielilor efectuate in legatura cu imobilizarile corporale proprii.

In cazul inlocuirii unei componente a unui activ pe termen lung. Societatea recunoaste costul inlocuirii partial, valoarea contabila a partii inlocuite fiind scoasa din evidenta, cu amortizarea aferenta, daca informatiile necesare sunt disponibile si sunt indeplinite criteriile de recunoastere pentru imobilizarile corporale.

Piese de schimb importante si echipamentele de securitate sunt considerate imobilizari corporale atunci cand se estimeaza ca vor fi folosite pe parcursul unei perioade mai mari de un an.

La 31 decembrie 2024 in baza OMF 1802/2014 si a deciziei conducerii, s-a procedat la reevaluarea terenurilor si cladirilor aflate in proprietatea Societatii. Scopul evaluarii a fost aducerea valorilor de inventar existente in evidentele contabile la valoarea justa a acestora, care, conform OMF 1802/2014, se determina pe baza unor evaluari efectuate, de regula, de profesionisti calificati. Diferenta de reevaluare este reflectata in rezervele de reevaluare.

Valorile cladirilor astfel determinate in urma reevaluarii sunt amortizate incepand din 1 ianuarie al anului urmator anului in care a avut loc reevaluarea.

Daca un element de imobilizare corporala este reevaluat, toate celelalte active din grupa din care face parte trebuie reevaluate. O grupa de imobilizari corporale cuprinde active de aceeasi natura si utilizari similare, aflate in exploatarea unei entitati. Daca valoarea justa a unei imobilizari corporale nu mai poate fi determinata, valoarea activului prezentata in bilant trebuie sa fie valoarea sa reevaluat la data ultimei reevaluari, din care se scad ajustarile cumulate de valoare.

Reevaluarile de imobilizari corporale sunt facute cu suficienta regularitate, astfel incat valoarea contabila sa nu difere substantial de cea care ar fi determinata folosind valoarea justa de la data bilantului.

Surplusul din reevaluare inclus In rezerva din reevaluare este capitalizat prin transferul direct In rezultatul reportat (contul 1175 "Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare"), atunci cand acest surplus reprezinta un castig realizat. Castigul se considera realizat la scoaterea din evidenta a activului pentru care s-a constituit rezerva din reevaluare.

Amortizarea

Amortizarea valorii activelor imobilizate cu durate limitate de utilizare economica reprezinta alocarea sistematica a valorii amortizabile a unui activ pe intreaga durata de utilizare economica. Valoarea amortizabila este reprezentata de cost sau alta valoare care substituie costul (de exemplu, valoarea reevaluat).

Amortizarea imobilizarilor corporale se calculeaza incepand cu luna urmatoare punerii in functiune si pana la recuperarea integrala a valorii lor de intrare. La stabilirea amortizarii imobilizarilor corporale sunt avute in vedere duratele de utilizare economica si conditiile de utilizare a acestora.

Amortizarea este calculata folosind metoda amortizarii liniare pe intreaga durata de viata a activelor.

Terenurile si imobilizarile in curs nu se amortizeaza. Investitiile in curs se amortizeaza incepand cu momentul punerii in functiune.

Duratele de viata pentru pricipalele categorii de imobilizari corporale sunt prezentate in tabelul de mai jos.



Tip	Ani
Cladiri	50 ani
Instalatii speciale; Centrale termice	12-30 ani
Masini si echipamente	5-20 ani
Mijloace de transport	4-9 ani
Altele	3-15 ani

Revizuirea duratei de amortizare poate fi justificata de o modificare semnificativa a conditiilor de utilizare, precum si in cazul efectuării unor investitii sau reparatii, altele decat cele determinate de intretinerile curente, sau invecchirea unei imobilizari corporale. De asemenea, in cazul in care imobilizarile corporale sunt trecute in conservare, folosirea lor fiind intrerupta pe o perioada indelungata, poate fi justificata revizuirea duratei de amortizare. Atunci cand elementele care au stat la baza stabilirii initiale a duratei de utilizare economica s-au modificat. Societatea stabileste o noua perioada de amortizare. Modificarea duratei de utilizare economica reprezinta modificare de estimare contabila.

Metoda de amortizare se poate modifica doar atunci cand aceasta este determinata de o eroare in estimarea modului de consumare a beneficiilor aferente respectivei imobilizari corporale.

In conformitate cu prevederile HG 2139/2004 privind aprobarea Catalogului de clasificare si a duratelor normale de functionare a mijloacelor fixe, societatea a optat pentru aplicarea duratelor medii.

Cedarea si casarea

O imobilizare corporala este scoasa din evidenta la cedare sau casare, atunci cand niciun beneficiu economic viitor nu mai este asteptat din utilizarea sa ulterioara.

In cazul scoaterii din evidenta a unei imobilizari corporale, sunt evidentiate distinct veniturile din vanzare, cheltuielile reprezentand valoarea neamortizata a imobilizarii si alte cheltuieli legate de cedarea acesteia. In scopul prezentarii in contul de profit si pierdere, castigurile sau pierderile obtinute in urma casarii sau cedarii unei imobilizari corporale se determina ca diferenta intre veniturile generate de scoaterea din evidenta si valoarea sa neamortizata, inclusiv cheltuielile ocazionate de aceasta si trebuie prezentate ca valoare neta, ca venituri sau cheltuieli, dupa caz, la elementul "Alte venituri din exploatare", respectiv "Alte cheltuieli de exploatare".

Compensatii de la terti

In cazul distrugerii totale sau pariale a unor imobilizari corporale, creantele sau sumele compensatorii incasate de la terti, legate de acestea, precum si achizitionarea sau constructia ulterioara de active fiind operatiuni economice distincte se inregistreaza ca atare pe baza documentelor justificative.

Astfel, deprecierea activelor se evidentiaza la momentul constatarii acesteia, iar dreptul de a incasa compensatiile se evidentiaza pe seama veniturilor conform contabilitatii de angajamente, in momentul stabilirii acestuia.

2.10. Imobilizari financiare si investitii pe termen scurt

Imobilizarile financiare cuprind actiunile detinute la entitatile afiliate, imprumuturile acordate entitatilor afiliate, actiuni detinute la entitati asociate si entitati controlate in comun, imprumuturile acordate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun, precum si alte investitii detinute ca imobilizari si alte imprumuturi, certificate verzi a caror tranzactionare este amanata conform prevederilor Legii nr. 220/2008.

Investitiile pe termen scurt cuprind depozite bancare pe termen scurt, inclusiv cele pe termen de cel mult 3 luni atunci cand acestea sunt detinute in scop investitional, obligatiuni emise si rascumparate, valori mobiliare achizitionate pentru a fi revandute intr-o perioada scurta de timp, si alte investitii pe termen scurt.

Clasificarea titlurilor mobiliare pe termen lung in imobilizari financiare sau investitii pe termen scurt se face in raport cu scopul caruia ii sunt destinate si intentia Societatii cu privire la durata detinerii titlurilor, respectiv mai mult de un an sau pe o perioada de pana la un an. Participatiile achizitionate in principal in scopul de a genera

un profit ca rezultat al fluctuatiilor de pret pe termen scurt sunt clasificate investitii pe termen scurt. Participatiile detinute pentru o perioada nedefinita, care pot fi vandute ca urmare a necesitatilor de lichiditate sau a schimbarilor ratelor dobanzii, sunt clasificate ca active imobilizate, cu exceptia situatiei in care conducerea are intentia de a le pastra pentru o perioada mai mica de 12 luni de la data bilantului sau este necesar sa fie vandute pentru a obtine capital de exploatare, situatii in care sunt incluse in active circulante.

Imobilizarile financiare se inregistreaza initial la costul de achizitie.

Imobilizarile financiare se inregistreaza ulterior la valoarea de intrare mai putin ajustarile cumulate pentru pierdere de valoare; ajustarile pentru pierderi de valoare se recunosc pe seama contului de profit si pierdere in cazul imobilizarilor financiare altele decat cele reprezentate de certificate verzi a caror tranzactionare este amanata conform Legii 220/2008, care se recunosc pe seama veniturilor inregistrate in avans.

Investitiile pe termen scurt in titluri de participare admise la tranzactionare pe o piata reglementata sunt evaluate la valoarea de cotație din ultima zi de tranzactionare, in timp ce cele netranzactionate sunt inregistrate la valoarea de achizitie mai putin eventualele ajustari pentru pierdere in valoare.

2.11. *Vanzarea si inchirierea unui activ pe termen lung*

Vanzarile unui activ pe termen lung, cu inchirierea ulterioara a acestuia de la locator este contabilizata diferit in functie de tipul contractului de leasing incheiat intre parti :

- in cazul unui contract de leasing financiar, nu se inregistreaza vanzarea mijlocului fix, nefiind indeplinite conditiile de recunoastere ale veniturilor, iar respectiva tranzactie este o tranzactie de finantare. Ca urmare, se evidentiaza in contabilitate finantarea locatarului de catre locator (ex: intrarea de numerar si datoria pe termen lung)
- in cazul unui contract de leasing operational, locatarul contabilizeaza o tranzactie de vanzare cu inregistrarea scoaterii din evidenta a activului, cat si cheltuiala cu ratele de leasing lunare conform contractului.

2.12. *Deprecierea activelor imobilizate*

Determinarea pierderilor din depreciere

Valoarea recuperabila a activelor imobilizate corporale si necorporale este considerata valoarea cea mai mare dintre valoarea justa mai putin costurile de vanzare si valoarea de utilizare. Estimarea valorii de utilizare a unui activ implica actualizarea fluxurilor de trezorerie viitoare estimate utilizand o rata de actualizare inainte de impozitare care reflecta evaluarile curente de piata cu privire la valoarea in timp a banilor si riscurile specifice activului. In cazul unui activ care nu genereaza independent fluxuri de trezorerie semnificative, valoarea recuperabila este determinata pentru unitatea generatoare de trezorerie careia activul ii apartine.

Valoarea contabila a activelor imobilizate ale Societatii este analizata la data fiecarui bilant pentru a determina daca exista pierderi din depreciere. Daca o asemenea pierdere din depreciere este probabila, este estimata valoarea pierderilor din depreciere.

Corectarea valorii imobilizarilor necorporale si corporale si aducerea lor la nivelul valorii de inventar se efectueaza, in functie de tipul de depreciere existenta, fie prin inregistrarea unei amortizari suplimentare, in cazul in care se constata o depreciere ireversibila, fie prin constituirea sau suplimentarea ajustarilor pentru depreciere,

in cazul in care se constata o depreciere reversibila a acestora. Asa cum este mentionat la nota 2.8 *Imobilizari necorporale*, ajustarile pentru deprecierea fondului comercial corecteaza valoarea acestuia.

Reluarea ajustarilor pentru pierderi din depreciere

O ajustare pentru depreciere a imobilizarilor este reluata in cazul in care s-a produs o schimbare a estimarilor utilizate pentru a determina valoarea recuperabila. In cazul ajustarilor recunoscute pentru deprecierea fondului comercial, acestea nu se mai reiau ulterior la venituri.

O ajustare pentru depreciere poate fi reluata in masura in care valoarea contabila a activului nu depaseste valoarea recuperabila, mai putin amortizarea, care ar fi fost determinata daca ajustarea pentru depreciere nu ar fi fost recunoscuta.

2.13. Stocuri

Principalele categorii de stocuri sunt materiile prime, productia in curs de executie, produsele finite, marfurile, piesele de schimb, materialele consumabile si ambalajele.

Productia in curs de executie se determina prin inventarierea productiei neterminate la sfarsitul perioadei, prin metode tehnice de constatare a gradului de finalizare sau a stadiului de efectuare a operatiilor tehnologice si evaluarea acestuia pe baza costurilor de productie.

Costul stocurilor cuprinde toate costurile aferente achizitiei si prelucrarii, precum si alte costuri suportate pentru a aduce stocurile in forma si in locul in care se gasesc. Reducerile comerciale acordate de furnizor si inscrise pe factura de achizitie ajusteaza in sensul reducerii costul de achizitie al bunurilor. Atunci cand achizitia de produse si primirea reducerii comerciale sunt tratate impreuna, reducerile comerciale primite ulterior facturarii ajusteaza, de asemenea, costul de achizitie al bunurilor. Reducerile comerciale primite ulterior facturarii corecteaza costul stocurilor la care se refera, daca acestea mai sunt in gestiune. Daca stocurile pentru care au fost primite reducerile ulterioare nu mai sunt in gestiune, acestea se evidentiaza distinct in contabilitate (contul 609 "Reduceri comerciale primite"), pe seama conturilor de terti. Daca reducerile comerciale inscrise pe factura de achizitie acopera in totalitate contravaloarea bunurilor achizitionate, acestea se inregistreaza in contabilitate la valoarea justa, pe seama veniturilor curente (contul 758 "Alte venituri din exploatare").

Costul produselor finite si a productiei in curs de executie cuprinde cheltuielile directe aferente productiei, si anume : materiale directe, energie consumata in scopuri tehnologice, manopera directa si alte cheltuieli directe de productie, precum si cota cheltuielilor indirecte de productie alocata in mod rational ca fiind legata de fabricatia acestora.

In cazul obtinerii produselor cuplate, respectiv in cazul in care in urma procesului de productie se obtine un produs principal si altul secundar si costurile de conversie nu se pot identifica distinct, pentru fiecare produs in parte, produsele secundare sunt evaluate la valoarea realizabila neta si aceasta valoare se deduce din costul produsului principal.

Costul stocurilor se determina pe baza costului standard, al metodei identificarii specifice sau in cazul in care sunt produse cu amanuntul pe baza preturilor cu amanuntul.

La iesirea din gestiune stocurile se evalueaza pe baza metodei FIFO.

La data bilantului, stocurile sunt evaluate la valoarea cea mai mica dintre cost si valoarea realizabila neta. Valoarea realizabila neta este pretul de vanzare estimat a fi obtinut pe parcursul desfasurarii normale a activitatii, mai putin costurile estimate pentru finalizarea bunului, atunci cand este cazul, si costurile estimate necesare vanzarii.

Acolo unde este cazul se constituie ajustari de valoare pentru stocuri invecchite, cu miscare lenta sau cu defecte.

2.14. Creante comerciale

Creantele comerciale sunt recunoscute si inregistrate initial la valoarea conform facturilor, sau conform documentelor care atesta livrarea bunurilor, respectiv prestarea serviciilor.

Evaluarea valorii recuperabile a creantelor la data bilantului se face la valoarea lor probabila de incasare sau de plata. Diferentele constatate in minus intre valoarea de inventar stabilita la inventariere si valoarea contabila a creantelor se inregistreaza in contabilitate pe seama ajustarilor pentru deprecierea. Ajustarile pentru depreciere sunt constituite cand exista dovezi conform carora Societatea nu va putea incasa creantele la scadenta initial agreata. Creantele neincasabile sunt inregistrate pe cheltuieli cand sunt identificate.

Pierderea din depreciere aferenta unei creante este reluata daca cresterea ulterioara a valorii recuperabile poate fi legata de un eveniment care a avut loc dupa ce pierderea din depreciere a fost recunoscuta.

Creantele preluate prin cesionare se evidentiaza in contabilitate la costul de achizitie, valoarea nominala a acestora evidentiindu-se in afara bilantului.

2.15. Numerar si echivalente numerar

Disponibilitatile banesti sunt formate din numerar, conturi la banci, depozite bancare pe termen pe termen de cel mult trei luni daca sunt detinute cu scopul de a acoperi nevoia de numerar pe termen scurt, cecuri si efectele comerciale depuse la banci. Descoperitul de cont este inclus in bilant in cadrul sumelor datorate institutiilor de credit ce trebuie platite intr-o perioada de un an.

Pentru situatia fluxului de trezorerie, numerarul si echivalentele acestuia cuprind numerar in casa, conturi la banci, investitii financiare pe termen scurt.

2.16. Imprumuturi

Imprumuturile pe termen scurt si lung sunt inregistrate la suma primita. Onorariile si comisioanele bancare achitate in vederea obtinerii de imprumuturi pe termen lung se recunosc pe seama cheltuielilor inregistrate in avans. Cheltuielile in avans se recunosc la cheltuieli curente esalonat, pe perioada de rambursare a imprumuturilor respective.

Portiunea pe termen scurt a imprumuturilor pe termen lung este clasificata in „Datorii: Sumele care trebuie platite intr-o perioada de pana la un an” si inclusa impreuna cu dobanda datorata la data bilantului contabil in „Sume datorate institutiilor de credit” din cadrul datoriilor curente.

Societatea nu are in evidenta imprumuturi primite de la alte entitati cu exceptia institutiilor financiar bancare.

2.17. Datorii

Obligatiile comerciale sunt inregistrate la cost, care reprezinta valoarea obligatiei ce va fi platita in viitor pentru bunurile si serviciile primite, indiferent daca au fost sau nu facturate catre Societate.

2.18. Provizioane

Provizioanele sunt recunoscute atunci cand Societatea are o obligatie curenta (legala sau implicita) generata de un eveniment anterior, este probabil ca o iesire de resurse sa fie necesara pentru a onora obligatia, iar datoria poate fi estimata in mod credibil.

Valoarea recunoscuta ca provizion constituie cea mai buna estimare la data bilantului a costurilor necesare stingerii obligatiei curente.

Cea mai buna estimare a costurilor necesare stingerii datoriei curente este suma care Societatea ar plati-o, in mod rational, pentru stingerea obligatiei la data bilantului sau pentru transferarea acesteia unei terte parti la acel moment.

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.

In cazul in care efectul valorii-timp a banilor este semnificativ, valoarea provizionului reprezinta valoarea actualizata a cheltuielilor estimate a fi necesare pentru stingerea obligatiei. Rata de actualizare utilizata reflecta evaluarile curente pe piata ale valorii-timp a banilor si ale riscurilor specifice datoriei. Actualizarea se efectueaza de catre persoane specializate. Castigurile rezultate din cedarea preconizata a activelor sunt luate in considerare in evaluarea unui provizion.

Daca se estimeaza ca o parte sau toate cheltuielile legate de un provizion vor fi rambursate de catre o terta parte, rambursarea trebuie recunoscuta numai in momentul in care exista dovezi clare ca rambursarea va fi primita. Rambursarea este considerata ca un activ separat. Suma care se recunoaste ca rambursare nu depaseste valoarea provizionului. In cazul in care Societatea poate sa solicite unei alte parti sa plateasca, integral sau partial, cheltuielile impuse pentru decontarea unui provizion, iar Societatea nu este raspunzatoare pentru sumele in cauza. Societatea nu include sumele respective in provizion.

Provizioanele sunt revizuite la data fiecarui bilant si ajustate pentru a reflecta cea mai buna estimare curenta. In cazul in care pentru stingerea unei obligatii nu mai este probabila o iesire de resurse, provizionul trebuie anulat prin reluare la venituri.

Provizioane pentru restructurare

Provizioanele pentru restructurare se pot constitui in urmatoarele situatii:

- a) vanzarea sau incetarea activitatii unei parti a afacerii;
- b) inchiderea unor sedii ale entitatii;
- c) modificari in structura conducerii, de exemplu, eliminarea unui nivel de conducere;
- d) reorganizari fundamentale care au un efect semnificativ in natura si scopul activitatilor entitatii

Societatea recunoaste in contabilitate un provizion pentru restructurare in masura in care urmatoarele conditii sunt indeplinite cumulativ:

- a) Societatea dispune de un plan oficial detaliat de restructurare care stipuleaza activitatea sau partea de activitate la care se refera, principalele locatii afectate de planul de restructurare, numarul aproximativ de angajati care vor primi compensatii pentru incetarea activitatii, distributia si posturile acestora, cheltuielile implicate, si data de la care se va implementa planul de restructurare;
- b) Societatea a provocat celor afectati o asteptare privind realizarea restructurarii prin inceperea implementarii acelui plan sau prin anuntarea principalelor sale caracteristici celor afectati de acesta.

Un provizion aferent restructurarii include numai costurile directe generate de restructurare, si anume cele care – sunt generate in mod necesar de procesul de restructurare si nu sunt legate de continuarea activitatii entitatii. Cheltuielile referitoare la administrarea viitoare a activitatii nu sunt provizionate.

Provizioane pentru garantii de buna executie

Provizioanele pentru garantiile de buna executie sunt recunoscute atunci cand exista mentiuni in contractele de servicii cu beneficiarii ca Societatea are diverse obligatii in perioada de garantie (de exemplu revizii periodice, mentenanta periodica etc). Pentru lucrarile desfasurate pe plan local nu exista astfel de clauze in contracte. Societatea recunoaste provizioane pentru garantiile de buna executie aferenta contractelor desfasurate pe teritoriul Iordaniei la nivelul garantiei retinuta de beneficiar pana la obtinerea certificatelor de receptie finala, respectiv 5% din valoarea facturii. In cazul contractelor din intern Societatea recunoaste un provizion la nivelul garantiei de buna executie pentru perioada de mentenanta (procentul este intre 3% si 5% in functie de contract).

Provizioane pentru contracte cu titlu oneros

Un provizion pentru un contract cu titlu oneros se recunoaste atunci cand costurile inevitabile aferente indeplinirii obligatiilor contractuale depasesc beneficiile economice preconizate a fi obtinute din contractul in cauza. Costurile inevitabile ale unui contract reflecta costul net de iesire din contract, adica valoarea cea mai mica dintre costul indeplinirii

contractului si eventualele compensatii sau penalitati generate de neindeplinirea contractului. Inainte de constituirea provizionului. Societatea recunoaste orice pierdere din deprecierea activelor alocate contractului

Alte provizioane

Provizioane se recunosc de asemenea pentru litigii, amenzi si penalitati, despagubiri, daune si alte datorii incerte, impozite, pensii si obligatii similare, concedii neefectuate, prime ce urmeaza a se acorda personalului in functie de profitul realizat si in legatura cu acorduri de concesiune.

2.19. Pensii si beneficii ulterioare angajarii

In cadrul activitatii curente pe care o desfasoara, Societatea efectueaza plati catre statul roman in beneficiul angajatilor sai. Toti salariatii societatii sunt inclusi in planul de pensii al Statului Roman. Societatea opereaza o schema de beneficii post-pensionare si calculeaza un provizion referitor la aceste obligatii viitoare pe baza evaluarilor unor specialisti actuari. Societatea nu are obligatia de a furniza beneficii suplimentare fostilor sau actualilor salariatii.

2.20. Subventii

Subventiile se recunosc cand exista suficienta siguranta ca: societatea va respecta conditiile impuse de acordarea lor si subventiile vor fi primite.

Subventiile pentru active, inclusiv subventiile nemonetare la valoarea justa, se inregistreaza in contabilitate ca subventii pentru investitii si se recunosc in bilant ca venit amanat. Venitul amanat se inregistreaza in contul de profit si pierdere pe masura inregistrarii cheltuielilor cu amortizarea sau la casarea ori cedarea activelor.

Subventiile care compenseaza Societatea pentru cheltuielile efectuate sunt recunoscute in contul de profit sau pierdere in mod sistematic in aceleasi perioade in care sunt recunoscute cheltuielile si se prezinta in contul de profit si pierdere ca elemente de venituri

Veniturile din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete se prezinta in contul de profit si pierdere ca parte a cifrei de afaceri nete.

2.21. Capital social

Capitalul social compus din actiuni comune si/sau actiuni preferentiale este inregistrat la valoarea stabilita pe baza actelor de constituire si a actelor aditionale, cat si a documentelor justificative privind varsamintele de capital.

Actiunile proprii rascumparate, potrivit legii, sunt prezentate in bilant ca o corectie a capitalului propriu. Castigurile sau pierderile legate de emiterea, rascumpararea, vanzarea, cedarea cu titlu gratuit sau anularea instrumentelor de capitaluri proprii ale entitatii (actiuni) sunt recunoscute direct in capitalurile proprii in liniile de „Castiguri / sau Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii”.

Societatea recunoaste modificarile la capitalul social numai dupa aprobarea lor la Registrul Comertului.

2.22. Rezerve legale

Se constituie in proportie de 5% din profitul brut de la sfarsitul anului pana cand rezervele legale totale ajung la 20% din capitalul social varsat in conformitate cu prevederile legale.

2.23. Dividende

Dividendele sunt recunoscute ca datorie in perioada in care este aprobata repartizarea lor. Repartizarea dividendelor se face ulterior aprobarii situatiilor financiare.

Notele de la 1 la 22 fac parte integranta din situatiile financiare.

2.24. Rezultat reportat

Profitul contabil ramas dupa repartizarea cotei de rezerva legala realizata, in limita a 20 % din capitalul social se preia in cadrul rezultatului reportat la inceputul exercitiului financiar urmat de cel pentru care se intocmesc situatiile financiare anuale, de unde urmeaza a fi repartizat pe celelalte destinatii legale.

Evidentierea in contabilitate a destinatiilor profitului contabil se efectueaza in anul urmat dupa adunarea generala a actionarilor care a aprobat repartizarea profitului, prin inregistrarea sumelor reprezentand dividende cuvenite actionarilor, rezerve si alte destinatii, potrivit legii.

2.25. Instrumente financiare

Instrumentele financiare folosite de Societate sunt formate in principal din numerar, depozite la termen, creante si datorii. Instrumentele de acest tip sunt evaluate in conformitate cu politicile contabile specifice prezentate in cadrul Notei 2 „Principii, politici si metode contabile”.

2.26. Venituri

Veniturile din vanzarea bunurilor

Veniturile din vanzari de bunuri se inregistreaza in momentul predarii bunurilor catre cumparatori, al livrarii lor pe baza facturii sau in alte conditii prevazute in contract, care atesta transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor respective, catre clienti.

Veniturile din vanzarea bunurilor se recunosc in momentul in care sunt indeplinite urmatoarele conditii:

- Societatea a transferat cumparatorului riscurile si avantajele semnificative care decurg din proprietatea asupra bunurilor
- Societatea nu mai gestioneaza bunurile vandute la nivelul la care ar fi facut-o, in mod normal, in cazul detinerii in proprietate a acestora si nici nu mai detine controlul efectiv asupra lor;
- marimea veniturilor poate fi evaluata in mod credibil;
- este probabil ca beneficiile economice asociate tranzactiei sa fie generate catre entitate; si
- costurile tranzactiei pot fi evaluate in mod credibil.

Daca Societatea pastreaza doar un risc nesemnificativ aferent dreptului de proprietate, tranzactia reprezinta o vanzare si veniturile sunt recunoscute.

Momentul cand are loc transferul riscurilor si avantajelor semnificative aferente dreptului de proprietate asupra bunurilor se determina in urma examinarii circumstantelor in care s-a desfasurat tranzactia, si termenilor din contractele de vanzare.

Pentru bunurile livrate in baza unui contract de consignatie, se considera ca livrarea bunurilor de la consignat la consignatar are loc la data la care bunurile sunt livrate de consignatar clientilor sai.

Pentru bunurile transmise in vederea testarii sau a verificarii conformitatii, se considera ca transferul proprietatii bunurilor a avut loc la data acceptarii bunurilor de catre beneficiar.

Reducerile comerciale acordate ulterior facturarii, indiferent de perioada la care se refera, se evidentiaza distinct in contabilitate (contul 709 “Reduceri comerciale acordate”), pe seama conturilor de terti. In cazul in care reducerile comerciale reprezinta evenimente ulterioare datei bilantului, acestea se inregistreaza la data bilantului in contul 418 “Clienti –facturi de intocmit”, si se reflecta in situatiile financiare ale exercitiului pentru care se face raportarea daca sumele respective se cunosc la data bilantului.

Venituri din prestarea serviciilor

Veniturile din prestarea de servicii sunt recunoscute in perioada in care au fost prestate si in corespondenta cu stadiul de executie. Prestarea de servicii cuprinde inclusiv executarea de lucrari si orice alte operatiuni care nu pot fi considerate livrari de bunuri.

Stadiul de executie al lucrarii se determina pe baza de situatii de lucrari care insotesc facturile, procese-verbale de receptie sau alte documente care atesta stadiul realizarii si receptia serviciilor prestate.

In cazul lucrarilor de constructii, recunoasterea veniturilor se face pe baza actului de receptie semnat de beneficiar, prin care se certifica faptul ca executantul si-a indeplinit obligatiile in conformitate cu prevederile contractului si ale documentatiei de executie.

Contravaloarea lucrarilor nereceptionate de beneficiar pana la sfarsitul perioadei se evidentiaza la cost, in contul 332 „Servicii In curs de executie”, pe seama contului 712 „Venituri aferente costurilor serviciilor in curs de executie”.

In cazul in care pretul de vanzare include o valoare distincta, specificata contractual, destinata prestarii ulterioare de servicii, acea suma este amanata (contul 472 “Venituri inregistrate in avans”) si recunoscuta ca venit pe parcursul perioadei in care se presteaza serviciile, dar nu mai tarziu de incheierea perioadei pentru care a fost contractata prestarea ulterioara de servicii.

Venituri din comisioane

Atunci cand Societatea actioneaza in calitate de agent si nu de principal intr-o tranzactie, veniturile sunt recunoscute la valoarea neta a comisionului Societatii.

Venituri din redevente, chirii

Veniturile din redevente si chirii se recunosc pe baza contabilitatii de angajamente, conform contractului. Stimulentele acordate pentru Incheierea unui contract de leasing operational nou sau reinnoit sunt recunoscute

drept parte integranta din valoarea neta a contraprestatiei convenite pentru utilizarea activului In regim de leasing, indiferent de natura stimulentei, de forma sau de momentul In care se face plata, reducand astfel veniturile din chirii pe toata durata contractului de leasing, pe o baza liniara.

2.27. Impozite si taxe

Societatea inregistreaza impozit pe profit curent in conformitate cu legislatia romana in vigoare la data situatiilor financiare. Datoriile legate de impozite si taxe sunt inregistrate in perioada la care se refera.

2.28. Venituri si cheltuieli financiare

Veniturile financiare cuprind veniturile din dobanzi, veniturile din dividende, veniturile din imobilizari financiare cedate, veniturile din investitii financiare pe termen scurt – net, venituri din diferente de curs valutar si veniturile din sconturi obtinute. Veniturile financiare se recunosc pe baza contabilitatii de angajamnete. Astfel, veniturile din dobanzi se recunosc periodic, in mod proportional, pe masura generarii venitului respectiv, pe baza contabilitatii de angajamente; dividendele se recunosc atunci cand este stabilit dreptul actionarului de a le incasa.

Cheltuielile financiare cuprind cheltuiala cu dobanda aferenta imprumuturilor, amortizarea actualizarii provizioanelor, pierderile din depreciere recunoscute aferente activelor financiare, cheltuielile privind imobilizarile financiare cedate, cheltuielile privind investitiile financiare pe termen scurt – net, cheltuieli din diferente de curs valutar si chetuieli privind sconturile obtinute. Toate costurile indatorarii care nu sunt direct atribuibile achizitiei, constructiei sau producerii activelor cu ciclu lung de fabricatie sunt recunoscute in contul de profit si pierdere, periodic, pe baza contabilitatii de angajamente.

2.29. *Erori contabile*

Erorile constatate in contabilitate se pot referi fie la exercitiul financiar curent, fie la exercitiile financiare precedente; erorile din perioadele anterioare se refera inclusiv la prezentarea eronata a informatiilor In situatiile financiare anuale. Corectarea erorilor se efectueaza la data constatarii lor. Erorile din perioadele anterioare sunt omisiuni si declaratii eronate cuprinse in situatiile financiare ale entitatii pentru una sau mai multe perioade anterioare rezultand din greseala de a utiliza sau de a nu utiliza informatii credibile care:

a) erau disponibile la momentul la care situatiile financiare pentru acele perioade au fost aprobate spre a fi emise;
b) ar fi putut fi obtinute in mod rezonabil si luate in considerare la intocmirea si prezentarea acelor situatii financiare anuale.

Corectarea erorilor aferente exercitiului financiar curent se efectueaza pe seama contului de profit si pierdere. Corectarea erorilor semnificative aferente exercitiilor financiare precedente se efectueaza pe seama rezultatului reportat. Erorile nesemnificative aferente exercitiilor financiare precedente se corecteaza, de asemenea, pe seama rezultatului reportat.

Corectarea erorilor aferente exercitiilor financiare precedente nu determina modificarea situatiilor financiare ale acelor exercitii. In cazul erorilor aferente exercitiilor financiare precedente, corectarea acestora nu presupune ajustarea informatiilor comparative prezentate in situatiile financiare. Informatii comparative referitoare la pozitia financiara si performanta financiara, respectiv modificarea pozitiei financiare, sunt prezentate in notele explicative. In notele explicative la situatiile financiare sunt prezentate de asemenea informatii cu privire la natura erorilor constatate si perioadele afectate de acestea.

2.30. *Parti legate*

O parte legata este o persoana sau o entitate care este legata entitatii care intocmeste situatii financiare, denumita in continuare entitate raportoare.

O persoana sau un membru apropiat al familiei persoanei respective este legat(a) unei entitati raportoare daca acea persoana:

- (i) detine controlul sau controlul comun asupra entitatii raportoare;
- (ii) are o influenta semnificativa asupra entitatii raportoare; sau
- (iii) este un membru al personalului-cheie din conducerea entitatii raportoare sau a societatii-mama a entitatii raportoare.

O entitate este legata unei entitati raportoare daca intruneste oricare dintre urmatoarele conditii:

- (i) entitatea si entitatea raportoare sunt membre ale aceluiasi grup (ceea ce inseamna ca fiecare societate-mama, filiala si filiala din acelasi grup este legata de celelalte);
- (ii) o entitate este entitate asociata sau entitate controlata in comun a celeilalte entitati (sau entitate asociata sau entitate controlata in comun a unui membru al grupului din care face parte cealalta entitate);
- (iii) ambele entitati sunt entitati controlate in comun ale aceluiasi tert;
- (iv) o entitate este entitate controlata in comun a unei terte entitati, iar cealalta este o entitate asociata a tertei entitati;
- (v) entitatea este un plan de beneficii postangajare in beneficiul angajatilor entitatii raportoare sau ai unei entitati legate entitatii raportoare. In cazul in care chiar entitatea raportoare reprezinta ea insasi un astfel de plan, angajatorii sponsori sunt, de asemenea, legati entitatii raportoare;
- (vi) entitatea este controlata sau controlata in comun de o persoana sau un membru apropiat al familiei persoanei respective care detine controlul sau sau controlul comun asupra entitatii raportoare, are o influenta semnificativa asupra entitatii raportoare; sau este un membru al personalului-cheie din conducerea entitatii raportoare sau a societatii-mama a entitatii raportoare.
- (vii) o persoana sau un membru apropiat al familiei persoanei respective care detine controlul sau sau controlul comun asupra entitatii raportoare influenteaza semnificativ entitatea sau este un membru al personalului-cheie din conducerea entitatii (sau a societatii-mama a entitatii);

(viii) entitatea sau orice membru al unui grup din care aceasta face parte furnizeaza servicii personalului –cheie din conducerea entitatii raportoare sau societatii-mama a entitatii raportoare.

Personalul-cheie din conducere reprezinta acele persoane care au autoritatea si responsabilitatea de a planifica, conduce si controla activitatile entitatii, in mod direct sau indirect, incluzand oricare director (executiv sau altfel) al entitatii.

Membrii apropiati ai familiei unei persoane sunt acei membri ai familiei de la care se poate astepta sa influenteze sau sa fie influentati de respectiva persoana in relatia lor cu entitatea si includ:

- a) copiii si sotia sau partenerul de viata al persoanei respective;
- b) copiii sotiei sau ai partenerului de viata al persoanei respective; si
- c) persoanele aflate in intretinerea persoanei respective sau a sotiei ori a partenerului de viata al acestei persoane.

In conformitate cu OMF 1802/2014, entitati afiliate inseamna doua sau mai multe entitati din cadrul aceluasi grup.



ELECTROMONTAJ SA

NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE

pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024

(toate sumele sunt exprimate in lei ("RON"), daca nu este specificat altfel)

NOTA 3: ACTIVE IMOBILIZATE

Denumirea elementului de imobilizare	Valoare bruta					Ajustari de valoare (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)					Valoare contabila neta		
	Sold la 1 ian 2024	Cresteri	Reevaluare	Cedari	Transfer	Sold la 31 dec 2024	Sold la 1 ian 2024	Amortizare	Reduceri sau reluari	Cedari	T r a n s f e r	Sold la 31 dec 2024	Sold la 1 ian 2024
0	1	2	3	4	5	5 = 1 + 2 + 3 - 4 - 5	6	7	8	9	11 = 6 + 7 - 8 - 9 - 10	12 = 1 - 6	13 = 5 - 11
a) Imobilizari necorporale													
Cheltuieli de constituire si dezvoltare													
Concesiuni brevete marci comerciale drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale													
Fondul comercial													
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale													
Avansuri	70.940			63.060		7.880						70.940	7.880
Total imobilizari necorporale	2.446.010	442.814		83.296		2.805.527	1.887.080	432.200	20.237		2.299.044	558.930	498.603
b) Imobilizari corporale													
Terenuri si amenajari													
Teren	155.814.672	-	16.035.629	60.067	20.144.225	191.934.460	-	-	-	-	-	155.814.672	191.934.460
Constructii	97.603.237	3.261.326	7.921.549	7.556.951	7.890	101.221.270	4.693	6.783.410	6.788.104	-	-	97.598.544	101.221.270
Instalatii tehnice si masini	113.291.591	29.672.463	-	16.336.571	-	126.627.484	61.151.743	12.726.743	186.800	-	-	52.139.848	52.936.098
Alte instalatii, utilaje si mobilier	1.442.838	536.878	-	382.787	-	1.596.929	541.340	182.536	-	-	-	901.498	873.053
Investitii imobiliare - terenuri	73.810.328	-	28.339.899	1.707.180	(20.144.225)	80.298.822	-	-	-	-	-	73.810.329	80.298.822
Investitii imobiliare - constructii	15.613.678		10.087.936	-	-	25.701.614	5.241.711	1.313.053	6.554.764	-	-	10.371.967	25.701.614

23. APR. 2025
FOR IDENTIFICATION PURPOSES ONLY



ELECTROMONTAJ SA

NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE

pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024

(toate sumele sunt exprimate in lei ("RON"), daca nu este specificat altfel)

Denumirea elementului de imobilizare	Valoare bruta					Ajustari de valoare (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)					Valoare contabila neta		
	Sold la 1 Ian 2024	Cresteri	Reevaluare	Cedari	Transfer	Sold la 31 dec 2024	Sold la 1 Ian 2024	Amortizare	Reduceri sau reluari	Cedari	T r a n s f e r	Sold la 31 dec 2024	Sold la 1 Ian 2024
0	1	2	3	4	5	5 = 1 + 2 + 3 + 4 + 5	6	7	8	9	1 1		

23. APR. 2025

FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

3.1. Imobilizari necorporale

La 31 decembrie 2024, valoarea neta contabila a imobilizarilor necorporale este de 498.603 lei (31 decembrie 2023: 487.990 lei), reprezentand in principal programe informatice si licente de utilizare.

3.2 Imobilizari corporale

Terenuri si constructii

Terenurile si constructiile cuprind proprietatile detinute de Societate pentru utilizarea in producerea de bunuri, respectiv in scopuri administrative.

La finalul anului 2022 societatea a analizat destinatia activelor din patrimoniu si a decis transferul celor care au ca si destinatie valorificarea prin vanzare sau inchiriere in categoria de investitii imobiliare.

Reevaluarea imobilizarilor corporale

La 31 Decembrie 2024, in baza OMF 1802/2014 si a deciziei conducerii, s-a procedat la reevaluarea terenurilor si cladirilor aflate in proprietatea Societatii. Scopul evaluarii a fost aducerea valorilor de inventar existente in evidentele contabile la valoarea justa a acestora, care, conform OMF 1802/2014, se determina pe baza unor evaluari efectuate de regula de profesionisti calificati. Diferenta de reevaluare este reflectata in rezerva din reevaluare, cu exceptia situatiei cand nu exista nicio piata activa pentru acel activ. O grupa de imobilizari corporale cuprinde active de aceeaasi natura si utilizari similare, aflate in exploatarea entitatii. Daca valoarea justa a unei imobilizari corporale nu mai poate fi determinata prin referinta la o piata activa, valoare activului prezentata in situatiile financiare trebuie sa fie valoarea sa reevaluata la data ultimei reevaluari, din care se scad ajustarile cumulate de valoare.

Reevaluarile de imobilizari corporale sunt facute cu suficienta regularitate, astfel incat valoarea contabila sa nu difere substantial de cea care ar fi determinata folosind valoarea justa de la data bilantului.

Politica de amortizare a Societatii a fost de aplicare a amortizarii liniare pentru toate categoriile de imobilizari.

La data de 31 decembrie 2024, a avut loc o reevaluare a terenurilor, cladirilor si a investitiilor imobiliare apartinand Societatii de catre un expert evaluator (ACCENTO VALUE SRL), in conformitate cu OMF 1802/2014 cu modificarile ulterioare si standardele nationale de evaluare emise de ANEVAR. Reevaluarea a vizat ajustarea valorilor nete contabile ale elementelor incluse in aceste categorii la valoarea lor justa luand in considerare starea lor fizica si valoarea de piata.

In urma reevaluarii terenurilor, constructiilor si investitiilor imobiliare a fost inregistrata o crestere a rezervei din reevaluare cu 72.781.629 lei si concomitent o scadere in suma de 3.526.603 lei.

Grupa active	Valoare bruta la 31 decembrie 2024 (inainte de reevaluare)	Valoare amortizata pana la 31 decembrie 2024 (inainte de reevaluare)	Valoare neta la data de 31 decembrie 2024 (inainte de reevaluare)	Valoare reevaluata la 31 decembrie 2024	Diferente din reevaluare la 31 decembrie 2024
Terenuri	175.898.831	-	175.898.831	191.934.460	16.035.629
Cladiri	100.154.673	6.788.104	93.366.569	101.221.270	7.854.701
Investitii imobiliare	67.266.634	6.554.764	60.711.870	106.000.436	45.288.565
TOTAL	343.320.138	13.342.867	329.977.271	399.156.166	69.178.895

Grupa active	Impact in rezerva din reevaluare – crestere	Impact in rezerva din reevaluare - descrestere	Impact in profit si pierdere - venit	Impact in profit si pierdere - cheltuiala	Total impact reevaluare - net
Terenuri	16.068.041	23.626	-	8.785	16.035.629
Cladiri	8.946.347	1.024.797	24.549	91.397	7.854.701
Investitii imobiliare	47.767.241	2.478.179	488.279	488.776	45.288.565
Total	72.781.629	3.526.603	512.829	588.959	69.178.895

Imobilizari corporale vandute

Valoarea totala a vanzarilor de imobilizari corporale din anul 2024 a fost de 4.342.582 lei (2023: 5.584.898 lei). In luna martie 2024 s-a vandut terenul din Botosani, valoarea de vanzare fiind 1.317.447 lei (valoarea contabila 458.838 lei).

In luna iulie 2024 s-au vandut terenurile din Slatina , valoarea de vanzare fiind 1.667.362 lei (valoarea contabila 484.947 lei), Resita, valoarea de vanzare fiind 69.600 (valoarea contabila fiind 60.067 lei) si Giurgiu, valoarea de vanzare fiind 780.604 lei (valoarea contabila 520.515 lei).

In luna septembrie 2024 a fost vandut terenul din Campulung Moldovenesc cu o valoare de vanzare de 437.606 lei (valoarea contabila 243.824 lei).

Diferenta de 69.991 lei este reprezentata de vanzarea unor autoturisme vechi din gestiunea Sediului si a Sucursalei Iordania, complet amortizate si nefunctionale.

Imobilizari corporale in curs de executie

In categoria imobilizari corporale in curs, in suma de 3.355.165 lei la sfarsitul exercitiului financiar 2024 se regasesc cheltuielile aferente urmatoarelor proiecte in curs de executie:

Denumire Proiect	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Camin Interventii FSMZ	48.676	48.676
Proiect imobiliar Poterasi	179.937	179.937
Modernizare ISU cladire Candiano Popescu	-	1.526.485
Modernizare Camin Buzau	265.347	265.347
Sistem fotovoltaic FSMZ	437.116	437.116
Platforma betonata FCA si amenajare hala zincare	528.240	17.763
Reparatii/amenajari camin Timisoara	-	267.735
Amenajare arhiva Constanta	67.280	398.676
Lucrari de moderizare si extindere FSMZ	747	213.430
TOTAL	1.527.343	3.355.165

3.2. Imobilizari financiare

Imobilizarile financiare au urmatoarea structura la data de 31 decembrie 2024:

	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Actiuni detinute la entitatile afiliate	50.971.569	86.039.188
Actiuni detinute la entitati controlate in comun	98.659	98.659
Alte investitii detinute ca imobilizari financiare	17.962.940	19.373.764
Garantiile retinute de la clienti/ de buna executie – termen lung	24.002.299	35.533.605
Total	93.035.467	141.045.216

Garantiile retinute de la clienti si garantiile de buna executie sunt prezentate in functie de data scadenta a acestora in:

- imobilizari financiare - garantiile care au o data scadenta mai mare de 1 an de la data bilantului;
- creante comerciale – garantiile care au o data scadenta mai mica de 1 an de la data bilantului;

Actiunile detinute la entitati controlate in comun in suma de 98.659 lei se impart dupa cum urmeaza:

Societate	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Elconstructia Elco Suceava SA	98.659	98.659
TOTAL	98.659	98.659

Actiunile detinute la entitatile afiliate in suma de 86.039.188 RON la 31.12.2024 (31.12.2023: 50.971.569 RON) au urmatoarea structura:

Actiuni detinute la entitati afiliate	Sold la 1 ianuarie 2024	Procent 01 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024	Procent 31 decembrie 2024
Iproeb S.A.	27.602.103	58,82%	27.602.103	58,82%
Emfor S.A.	14.587.100	98,20%	14.649.600	98,37%
ELM Filiala Bucuresti S.A.	113.000	98,26%	113.000	98,26%
Pro ELM Electrice SRL	500	100%	500	100%
Paper Invest SRL	6.200.000	50%	6.650.000	50%
Electrotehnica EM SA	2.468.866	83,68%	2.468.866	83,68%
RV Active SRL	-	-	34.555.119	100%
TOTAL	50.971.569		86.039.188	

In luna februarie 2024 s-a semnat contractul de vanzare cumparare cu dna Valeriu Maria-Ruxandra prin care s-a definitivat tranzactia de achizitie a companiei RV Active SRL. Vanzatorul este detinatorul a 4.363.020 parti sociale cu o valoare nominala de 10 lei/parte sociala reprezentand 100% din capitalul social al RV Active SRL. Valoarea acestei tranzactii a fost in suma de 34.555.118,40 lei. Societatea RV Active este actionar Electromontaj cu un procent de 17% din capitalul social.

La data semnarii situatiilor financiare societatea RV Active a fost lichidata. Ca urmare a radierii acestei companii actiune detinute de aceasta in Electromontaj au fost transferate la Electromontaj sub forma actiunilor proprii.

Investitiile detinute ca imobilizari financiare cuprind alte titluri imobilizate la societati astfel:

Denumire emitent	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Transelectrica	1.181.657	189.336
Electrica SA	24.804	24.804
Hidroconstructia SA (insolventa)	5.876.099	5.876.099
ABC Asigurari – Reasigurari	10.880.380	5.601.980
Lion Capital	-	7.681.545
TOTAL	17.962.940	19.373.764

Consiliul de Administratie al Societatii prin decizia nr. 36 din 24 august 2022 a aprobat transmiterea ofertei de cumparare adresata tuturor actionarilor Hidroconstructia SA. In cursul anului 2022 Societatea a achizitionat un numar de 3.754.673 actiuni, reprezentand o participare de 63.37% in capitalul social al societatii. Valoarea de achizitie a actiunilor a fost de 5.632.010 lei. In cursul anului 2023 societatea a achizitionat un numar de 10.039 de actiuni, ajungand astfel la un numar total de actiuni de 3.764.712, cu o valoare totala de achizitie de 5.876.099 lei, reprezenatand 63,54% din capitalul social al societatii.

Plata actiunilor se efectueaza in trei transe astfel:

- la data semnarii contractului se achita suma de 1.5 lei pe actiune;
- in termen de 10 zile lucratoare de la aprobarea planului de reorganizare se achita cea de-a doua trasa in valoare de 2.5 lei pe actiune;
- in termen de 10 zile lucratoare de la data pronuntarii Hotararii Judecatoresti de iesire din procedura de insolventa sub conditia ca valoarea activului net din ultimul bilant contabil al societatii publicat anterior datei hotararii de iesire din insolventa sa fie cel putin egal cu 220.000.000 lei se achita ultima trasa in valoare de 16 lei pe actiune. Daca valoarea activului net din ultimul bilant contabil publicat anterior datei hotararii judecatoresti de aprobare a iesirii din insolventa va fi mai mica de 220.000.000, atunci pretul ultimei trasa de plata va fi redus cu valoarea necesara pentru a asigura reducerea proportionala a pretului total pro-rata cu valoarea activului redusa a activului net contabil sub valoarea tinta de 220.000.000 lei a pretului total.

Hidroconstructia SA se afla in insolventa la 31.12.2024. In momentul de fata, Electromontaj SA nu detine controlul asupra acesteia ca urmare a faptului ca activitatea acestei companii este realizata de un administrator special sub supravegherea administratorului judiciar, care la randul sau este sub supravegherea Adunarii Creditorilor, Comitetul Creditorilor si a judecatorului – sindic (conform legii 85/2014).

Pe parcursul anului 2024 societatea a achizitionat un numar de 2.900.000 de actiuni ale companiei Lion Capital SA, cu un pret mediu pe actiune de 2.65 lei, rezultand astfel o valoare totala a tranzactiei de 7.681.545 lei.

In cursul anului 2024 Electromontaj a vandut 527.840 actiuni, valoarea detinerii in compania ABC Insurance SA fiind de 7.601.980 lei.

NOTA 4: STOCURI

	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Materii prime (A)	23.709.213	14.508.425
Materiale auxiliare (A)	88.376.510	64.988.915
Combustibili	10.005	6.468
Piese de schimb	418.517	430.966
Alte materiale consumabile (A)	540.307	603.578
Materiale de natura obiectelor de inventar (A)	1.558.599	3.617.115
Materiale consumabile in curs de aprovizionare	5.347.708	17.059.791
Produse in curs de executie	2.958.640	1.890.854
Lucrari si servicii in curs de executie	11.180.095	41.421.360
Semifabricate	6.933.204	9.586.825
Produse finite	7.571.970	15.816.228
Produse reziduale	25.264	14.226
Diferente de pret la produse	145.432	-
Marfuri	117.156	117.156
Ambalaje	833.229	495.618
Furnizori debitori pt. cumparari de stocuri	22.420.208	44.247.641
Ajustari pentru deprecierea materialelor consumabile	(552.207)	(510.123)
Total	171.593.850	214.295.053

Societatea a desfasurat procedura de inventariere a stocurilor sale in conformitate cu legislatia in vigoare si a inregistrat plusurile si minusurile rezultate in contabilitate. Cea mai mare parte a stocurilor detinute de Societate reprezinta materiale utilizate in procesul de productie care nu prezinta un risc semnificativ de deterioare fizica. La data bilantului, in urma analizei conducerii Societatii, nu exista indicii semnificative de depreciere a stocurilor care sa sugereze ca Societatea ar trebui sa inregistreze ajustari suplimentare pentru depreciere in plus fata de ajustarea deja existenta de 510.123 lei.

Stocurile de materii prime sunt cele existente la Fabrica de stalpi metalici si Fabrica de cleme si armaturi. Stocurile de materii prime existente la Fabrica de cleme si armaturi sunt in valoare de 1.181.192 lei, din care aproximativ 105 tone de laminate in valoare de 523.520 lei. Stocurile de materii prime existente la Fabrica de stalpi metalici sunt in valoare de 13.327.233 lei. Principalele tipuri de materii prime sunt urmatoarele:

- Lamine 1.735 tone in valoare de 6.957.752 lei
- Zinc 132 tone in valoare de 2.022.137 lei
- Organe de asamblare in valoare de 2.931.045 lei

Structura stocurilor de materii prime si materiale consumabile pe locatii este prezentata in tabelul urmatoare:

	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Electromontaj SA – sediul central	72.486.286	48.289.097
Fabrica de Stalpi Metalici	23.539.566	41.345.181
Fabrica de Cleme si Armaturi	879.223	1.582.893
Electromontaj SA-Sucursala Bucuresti	10.402.238	3.422.506
Electromontaj SA-Sucursala Bacau	544.966	1.708.803
Electromontaj SA-Sucursala Pitesti	2.781.741	1.204.798



ELECTROMONTAJ SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE

pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024

(toate sumele sunt exprimate in lei ("RON"), daca nu este specificat altfel)



Electromontaj SA-Sucursala Craiova	2.132.283	3.080.978
Electromontaj SA-Sucursala Cipru	40.500	699.641
Electromontaj SA-Sucursala Iordania	87.366	87.366
Electromontaj SA-Sucursala Chisinau	60.976	-
Electromontaj SA-Sucursala Finlanda	1.105.799	10.654.166
Total	114.060.944	112.075.429

Stocurile in curs de aprovizionare existente in sold la finalul exercitiului financiar 2024 sunt reprezentate in principal de laminate necesare Fabricii de Stalpi Metalici in valoare de 5.499.060 lei (laminate care au sosit la inceputul anului 2025) si conductori de aluminiu in valoare de 11.174.088 lei necesari in proiectul desfasurat de sucursala Cipru.

In categoria avansuri pentru stocuri sunt incluse sumele platite de catre societate furnizorilor pentru achizitia materialelor si echipamentelor folosite in cadrul proiectelor interne si externe, principalii furnizori carora li s-a platit avans fiind Ganz Transformator, Hengtong Global Business, Honghua International LTS si Zhejiang Yongda Steel Tower Co LTD.

In categoria Lucrari si servicii in curs de executie sunt incluse costurile aferente lucrarilor prestate si nereceptionate de beneficiar la data bilantului.

NOTA 5: CREANTE

La 31 decembrie 2024 creantele Societatii sunt dupa cum urmeaza:

CREANTE	Sold la 1 ianuarie 2024	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
Avansuri catre furnizorii de servicii	10.446.134	10.446.134	-
Clienti si conturi asimilate	174.667.573	174.667.573	-
Clienti – facturi de intocmit	2.513.760	2.513.760	-
Garantii clienti	45.426.260	45.426.260	-
Ajustari de valoare creante comerciale (inclusiv garantii)	(6.403.123)	(6.403.123)	-
Avansuri acordate personalului	11.999	11.999	-
Alte creante in legatura cu personalul	50.111	50.111	-
TVA neexigibila	595.637	595.637	-
Alte creante fata de bugetul statului	1.178.548	1.178.548	-
Creante fata de societatile din cadrul grupului	15.751.862	15.751.862	-
Debitori diversi si alte creante	8.900.594	8.900.594	-
Ajustari de valoare- debitori diversi	(2.096.797)	(2.096.797)	-
Efecte de primit	2.325.791	2.325.791	-
Total	253.368.349	253.368.349	-



Termen de lichiditate

CREANTE	Sold la	Termen de lichiditate	
	31 decembrie 2024	sub 1 an	peste 1 an
Avansuri catre furnizorii de servicii	12.416.018	12.416.018	-
Cienti si conturi asimilate	138.518.615	138.518.615	-
Cienti – facturi de intocmit	7.680.030	7.680.030	-
Garantii clienti	33.112.951	33.112.951	-
Ajustari de valoare creante comerciale (inclusiv garantii)	(6.396.162)	(6.396.162)	-
Avansuri acordate personalului	1.500	1.500	-
Alte creante in legatura cu personalul	58.321	58.321	-
TVA neexigibila	472.789	472.789	-
Alte creante fata de bugetul statului	1.375.071	1.375.071	-
Creante fata de societatile din cadrul grupului	28.049.606	28.049.606	-
Debitori diversi si alte creante	13.290.044	13.290.044	-
Ajustari de valoare- debitori diversi	(2.082.851)	(2.082.851)	-
Efecte de primit	-	-	-
Total	226.495.479	226.495.479	-

Pentru sumele de incasat, conditiile si termenele privind creantele de la partile afiliate / legate, a se vedea Nota 17.4.

Creantele comerciale nu sunt purtatoare de dobanda si au in general, un termen de plata intre 30-120 de zile.

NOTA 6: INVESTITII PE TERMEN SCURT

Societatea nu are investitii pe termen scurt.

NOTA 7: CASA SI CONTURI LA BANCII

Numerar si echivalente de numerar	Sold la	Sold la
	1 ianuarie 2024	31 decembrie 2024
Conturi la banci in lei	85.245.448	141.909.082
Conturi la banci in valuta	3.226.936	7.794.029
Numerar in casa	110.173	65.065
Alte valori	3.400	-
Total	88.585.957	149.768.175



NOTA 8: CHELTUIELI IN AVANS

	Sold la 1 ianuarie 2024	Sume la 1 ianuarie 2024 de reluat intr-o perioada	
		<1 an	>1 an
Chirii	131.973	131.973	-
Abonamente	85.712	85.524	188
Asigurari/ comisioane emitere SGB	1.763.760	793.030	970.730
Alte cheltuieli efectuate anticipat	3.398.428	2.908.315	490.113
Total	5.379.873	3.918.842	1.461.031

	Sold la 31 decembrie 2024	Sume la 31 decembrie 2024 de reluat intr-o perioada	
		<1 an	>1 an
Chirii	108.523	108.523	-
Abonamente	57.784	55.602	2.182
Asigurari/comisioane emitere SGB	9.380.447	3.152.539	6.227.908
Alte cheltuieli efectuate anticipat	4.212.215	3.349.837	862.378
Total	13.758.969	6.666.501	7.092.468

NOTA 9: DATORII

Sume datorate institutiilor de credit

Creditele contractate de societate in cursul anului 2024 sunt prezentate in tabelul urmator:

Banca	Valoare credit	Moneda	Sold 31 decembrie 2024 - RON	Scadenta	Tip credit
BCR	13.125.000	RON	9.375.000	01.06.2027	Credit investitii
BCR	801.597	RON	587.838	01.07.2027	Credit investitii
BCR	4.249.467	EUR	21.137.274	18.02.2025	Acreditiv
BCR	1.541.962	EUR	7.669.875	11.04.2025	Acreditiv
BCR	61.958	EUR	308.184	17.02.2025	Acreditiv
BCR	1.005.044	USD	4.800.894	30.09.2025	Acreditiv
Unicredit	13.000.000	EUR	43.524.147	31.03.2025	Linie de credit
Unicredit	10.000.000	EUR	35.951.005	31.03.2025	Linie de credit
Eximbank	50.000.000	RON	19.429.918	31.03.2025	Linie de credit
Eximbank	441.692	EUR	-	20.03.2024	Credit pe obiect

Obligatiuni

Societatea nu a emis obligatiuni in timpul anului incheiat la 31 decembrie 2024.



La 31 decembrie 2024 datoriile Societatii sunt dupa cum urmeaza:

DATORII	Sold la		
	01 ianuarie	sub 1 an	peste 1 an
	2024		
Credite bancare pe termen lung	63.036.538	3.963.759	59.072.779
Credite bancare te termen scurt	56.433.531	56.433.531	0
Leasing financiar	5.370.721	1.180.681	4.190.040
Garantii furnizori	22.006.243	9.986.089	12.020.154
Varsaminte de efectuat privind actiunile detinute de entitatile afiliate	491.530	491.530	0
Avansuri de la clienti	46.994.341	46.994.341	0
Furnizori	154.721.796	154.721.796	0
Furnizori facturi nesosite	1.227.447	1.227.447	0
Datorii fata de personal	7.361.971	7.361.971	0
Impozite si taxe aferente salariilor	3.851.842	3.851.842	0
Impozit pe profit curent	3.862.763	3.862.763	0
TVA de plata	10.096.269	10.096.269	0
Alte datorii fata de bugetul statului	73.244	73.244	0
Dividende de platit	220.624	220.624	0
Creditori diversi	4.612.816	4.612.816	0
Alte datorii	1.754	1.754	0
Total	380.363.430	305.080.457	75.282.973

DATORII	Sold la		
	31 ianuarie	sub 1 an	peste 1 an
	2024		
Credite bancare pe termen lung	29.392.756	23.393.678	5.999.079
Credite bancare te termen scurt	113.464.825	113.464.825	-
Leasing financiar	11.038.062	3.168.205	7.869.857
Garantii furnizori	16.789.264	11.984.858	4.804.406
Varsaminte de efectuat privind actiunile detinute de entitatile afiliate	-	-	-
Avansuri de la clienti	147.880.683	147.880.683	-
Furnizori	119.424.025	119.424.025	-
Furnizori facturi nesosite	12.343.868	12.343.868	-
Datorii fata de personal	8.756.072	8.756.072	-
Impozite si taxe aferente salariilor	4.448.163	4.448.163	-
Impozit pe profit curent	2.080.936	2.080.936	-
TVA de plata	115.777	115.777	-
Alte datorii fata de bugetul statului	80.919	80.919	-
Dividende de platit	218.998	218.998	-
Creditori diversi	5.988.174	5.988.174	-
Alte datorii	1.705	1.705	-
Total	472.024.225	453.350.884	18.673.341

Datoriile comerciale (avansuri de la clienti, furnizori, furnizori facturi nesosite) nu sunt purtatoare de dobanda si au, in general, un termen de plata intre 30-120 de zile.



DATORII DIN LEASING FINANCIAR	1 ianuarie 2024	31 decembrie 2024
Valoarea ratelor minime de leasing		
Sub 1 an	1.180.681	3.168.205
Peste 1 an	4.190.040	7.869.857
Total	5.370.721	11.038.062
Dobanda aferenta perioadelor viitoare		
Sub 1 an	377.951	390.340
Peste 1 an	565.938	1.001.753
Total	943.889	1.392.094
Valoarea prezenta a ratelor minime de leasing	5.370.721	11.038.062

NOTA 10: PROVIZIOANE

Denumirea provizionului	Sold la 1 ianuarie 2024	Transfer in cont	Transfer din cont	Sold la 31 decembrie 2024
Provizioane pentru pensii si alte obligatii similare	936.339	188.397	-	1.124.736
Provizioane pentru litigii	181.534	-	-	181.534
Provizioane pentru garantii acordate clientilor	10.183.606	5.249.900	-	15.433.506
Alte provizioane	39.038.434	21.308.468	16.610.742	43.736.160
Total	50.339.913	26.746.765	16.610.742	60.475.936

Provizioanele pentru pensii

Provizioanele pentru pensii se refera la sumele ce vor fi platite de Societate dupa ce angajatii au parasit entitatea. Valoarea provizioanelor pentru pensii se stabileste de catre specialisti in domeniu. La determinarea lor se tine seama de varsta, vechimea in munca si rotatia personalului in cadrul entitatii. Provizioanele pentru pensii se recunosc pe parcursul perioadei de munca ramase pana la pensie, atunci cand exista certitudinea achitarii lor intr-o perioada previzibila de timp. La 31.12.2024 suma inregistrata in contul provizioanelor pentru pensii a fost calculata de societatea Casianis Bucuresti SRL iar valoarea provizionului inregistrat la 31.12.2024 este de 1.124.739 lei (31 decembrie 2023: 936.339 lei).

Provizioane pentru litigii

In cursul anului 2024 provizionul pentru litigii nu a suferit modificari, soldul fiind cel de la 31.12.2023, respectiv 181.534 lei.

Provizioane pentru garantii acordate clientilor

In timpul anului s-au constituit provizioane suplimentare pentru garantii acordate clientilor ca urmare a analizei specifice realizate de catre managerii de proiect cu privire la costurile estimate a fi suportate de catre Societate in perioada de garantie a lucrarilor executate. Provizionul este estimat pe baza datelor istorice privind garantiile acordate pentru produse si servicii similare. Societatea estimeaza ca cea mai mare parte a obligatiei va deveni exigibila in viitorul apropiat.



Alte provizioane

Linia de alte provizioane include provizioanele privind potentiale cheltuieli legate de obligatiile de intretinere si reparatii bazine slam zinc, cheltuieli privind concediile de odihna neefectuate la 31.12.2024, precum si cheltuielile privind bonusurile salariatilor aferente anului 2024 care se vor acorda in prima jumatate a anului 2025.

Linia de alte provizioane include:

Tip provizion	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Provizion slam zincare	106.914	-
Provizion concedii de odihna neefectuate	3.018.396	4.439.235
Provizion bonusuri salariatii	5.245.000	7.000.000
Provizion remediere contracte externe	1.642.050	1.642.050
Provizion penalitati percepute de catre clienti	13.719.966	12.212.026
Provizion remedieri contracte interne	15.265.277	18.402.018
Provizion Col. Giovanni Paolo	40.831	40.831
Total	39.038.434	43.736.160

Soldul provizionului penalitati percepute de catre clienti are urmatoarea componenta:

- Provizion penalitati solicitate de CNTEE Transelectrica pentru proiectul Statia Smardan in valoare de 11.143.312 lei. Aceste penalitati au fost solicitate liderului de asociere, Romelectro, inasa, avand in vedere faptul ca liderul de asociere a intrat in procedura de insolventa, societatea Electromontaj a provizionat aceste sume in eventualitatea in care beneficiarul s-ar putea indrepta impotriva acestuia pentru recuperarea sumelor.
- Provizion penalitati solicitate de Nepco pentru intarzierile in executie in cadrul proiectelor din Iordania in valoare de 1.068.715 lei (258.206 USD). Societatea este proces de negociere cu beneficiarul Nepco pentru anulara acestor penalitati sau pentru reducerea lor, prezentand documente justificative pentru intarzierile in executie.

NOTA 11: VENITURI IN AVANS

VENITURI IN AVANS	Sold la 1 ianuarie 2024	De reluat	
		sub 1 an	peste 1 an
Subventii pentru investitii	1.148.373	123.210	1.025.163
Venituri inregistrate in avans	3.679.101	3.679.101	-
Total	4.827.474	3.802.311	1.025.163

VENITURI IN AVANS	Sold la 31 decembrie 2024	De reluat	
		sub 1 an	peste 1 an
Subventii pentru investitii	1.366.952	199.928	1.167.123
Venituri inregistrate in avans	8.480.868	8.480.868	-
Total	9.847.820	8.680.697	1.167.123

NOTA 12: CAPITAL SI REZERVE

Capital social subscris

	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
	Numar	Numar
Capital subscris actiuni ordinare / parti sociale	203.000	200.890
	lei	lei
Valoare nominala actiuni ordinare/ parti sociale	300	300
Valoare nominala actiuni preferentiale		
	lei	lei
Valoare capital social subscris	60.900.000	60.267.000

Capitalul social al Societatii este integral varsat la 31 decembrie 2024.

Structura actionariatului / asociatilor

	Sold la 1 ianuarie 2024	%	Sold la 31 decembrie 2024	%
GRUP EM SA (fosta Mora Capital)	108.105	53,25	108.105	53,81
ALTI ACTIONARI – PERSOANE JURIDICE	45.842	22,58	43.858	21,83
ALTI ACTIONARI – PERSOANE FIZICE	49.053	24,17	48.927	24,36
TOTAL	203.000	100,00	200.890	100

Rezerve din reevaluare

In urma reevaluarii terenurilor, constructiilor si investitiilor imobiliare la sfarsitul anului 2024 a fost inregistrata o crestere a rezervei din reevaluare cu 72.781.629 lei si concomitent o scadere in suma de 3.526.603 lei.

Actiuni proprii

La sfarsitul exercitiului financiar 2024, Electromontaj SA deținea în nume propriu un număr de 2.194 de acțiuni proprii, ca urmare a operațiunilor de răscumpărare dispuse de AGEA din 07 noiembrie 2023 și AGEA din 22 aprilie 2024.

Rezultatul exercitiului si repartizarea profitului

Repartizarea profitului	2023	2024
Rezultat reportat de repartizat la inceputul exercitiului financiar	55.313.942	68.742.109
Profit net de repartizat	38.284.340	37.356.392
- rezerva legala	-	-
- alte rezerve	-14.632.549	-
- alte repartizari	3.326.771	-
Profit nerepartizat si rezultat reportat nerepartizat la sfarsitul exercitiului financiar	82.292.504	106.098.501

Societatea a inregistrat profit atat pentru anul incheiat la 31.12.2023, cat si pentru anul incheiat la 31.12.2024 (2024: 37.356.392 lei; 2023: 38.284.340 lei).

Profitul aferent anului 2024 se va distribui conform Hotararii Adunarii Generale a Actionarilor.



NOTA 13: CIFRA DE AFACERI NETA

Cifra de afaceri	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
Venituri din vanzarea produselor finite	36.198.801	23.237.669
Venituri din vanzarea produselor reziduale	4.667.622	6.472.142
Venituri din servicii prestate	595.323.393	696.804.156
Venituri din redevente, locatii de gestiune si chirii	1.391.639	2.257.616
Venituri din vanzarea marfurilor	33.706.527	23.283.545
Venituri din activitati diverse	1.379.955	2.657.238
Reduceri comerciale acordate		(51.695)
Total	672.667.937	754.660.672

NOTA 15: CHELTUIELI CU PERSONALUL SI INFORMATII PRIVIND SALARIATII. MEMBRII ORGANELOR DE ADMINISTRATIE, CONDUCERE SI SUPRAVEGHERE

15.1. Administratorii, directorii si comisia de supraveghere

In timpul anului 2024, Societatea a platit urmatoarele indemnizatii membrilor Consiliului de Administratie („C.A.”)/ administratorilor, conducerii executive si de supraveghere:

	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
Membri ai C.A. / Administratori	1.436.985	1.456.258
Directorii	11.865.342	13.229.172
Total	13.302.327	14.685.430

In anul 2024 si 2023 administrarea societatii s-a realizat de catre Consiliul de Administratie (constituit de catre cinci membrii neexecutivi) cu urmatoarea componenta:

- Caunii Mihai – presedinte
- Land for Tomorrow prin reprezentant permanent Ionut Dragos Bilteanu in calitate de vicepresedinte
- Confident Invest Bucuresti SA prin reprezentant permanent Nicolae Ghergus
- LCL Business Advisory SRL prin reprezentant permanent Ciprian Ladunca
- PFA Ionescu Mihai - Andrei prin reprezentant permanent Ionescu Mihai - Andrei

La 31 decembrie 2024, Societatea nu avea nicio obligatie privind plata pensiilor catre fostii membri ai C.A./administratori si conducerii executive si a comisiei de supraveghere.

La incheierea exercitiului financiar nu exista garantii sau obligatii viitoare preluate de Societate in numele administratorilor sau directorilor.



15.2. Salariati

Numarul efectiv de salariatilor a evoluat dupa cum urmeaza :

	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
Personal conducere	27	27
Personal administrativ	358	378
Personal productie	859	925
Total	1.244	1.330

Cheltuielile cu salariile si taxele aferente inregistrate in cursul anilor 2023 si 2024 sunt urmatoarele:

	Anul 2023	Anul 2024
Cheltuieli cu salariile	102.380.701	133.351.136
Cheltuieli cu avantajele in natura acordate angajatilor	-	12.732
Cheltuieli cu tichetele acordate angajatilor	1.062.520	1.270.612
Cheltuieli cu remunerarea in instrumente de capitaluri proprii	-	2.399.760
Cheltuieli cu asigurarile sociale	4.299.760	5.418.077
Total	107.742.981	142.452.317

NOTA 16: ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE

In tabelul de mai jos sunt detaliate alte cheltuieli de exploatare dupa natura acestora:

Descriere	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024
Cheltuieli cu transportul de bunuri si personal	2.632.812	3.646.910
Cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate	321.665	518.765
Cheltuieli cu primele de asigurare	2.183.908	3.958.758
Cheltuieli privind comisiunile si onorariile	575.063	889.054
Cheltuieli cu colaboratorii	311.182	873.502
Cheltuieli cu studiile si cercetarile	35.180	31.700
Cheltuieli cu intretinerea si reparatiile	2.414.391	4.324.986
Cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii	395.844	538.786
Cheltuieli cu deplasari, detasari si transferari	18.277.260	24.618.460
Cheltuieli de protocol, reclama si publicitate	2.605.712	3.129.373
Cheltuieli cu pregatirea personalului	293.959	483.546
Alte cheltuieli cu serviciile executate de terti	187.822.068	221.246.951
Cheltuieli privind prestatiile externe – total	217.869.044	264.260.791
Cheltuieli cu redeventele, locatiile de gestiune si chiriile	9.731.898	20.515.884
Cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	4.221.175	5.743.980
Cheltuieli de management	1.273.836	1.050.495
Alte cheltuieli	3.018.093	9.956.697
Cheltuieli cu reevaluarea imobilizarilor corporale	629.510	588.959
Total	236.743.556	302.116.806



Categoria alte cheltuieli cu serviciile executate de terti este prezentata in tabelul de mai jos:

	Anul 2023	Anul 2024
Servicii de securitate	1.618.086	3.920.395
Servicii cu subcontractorii	148.822.777	189.745.059
Costuri cu serviciile IT	220.777	258.297
Altele	37.160.428	27.323.200
Total	187.822.068	221.246.951

NOTA 17: ALTE INFORMATII

17.1 Repartizarea profitului

	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Profit net de repartizat	38.284.340	37.356.932
- rezerve legale	-	-
- acoperirea pierderii contabile	-	-
- rezerve aferent profit reinvestit	-	-
Profit nerepartizat	38.284.340	37.359.932

Societatea va decide la o data ulterioara destinatia profitului obtinut in exercitiul financiar incheiat la 31.12.2024.

17.2 Rezultatul pe actiune

	Sold la 1 ianuarie 2024	Sold la 31 decembrie 2024
Rezultatul pe actiune		
Rezultatul net al exercitiului	38.284.340	39.359.932
Numar actiuni	203.000	200.860
Rezultat pe actiune de baza	188,60	185,95

17.3 Impozitul pe profit

Explicatie	Sold la 31 decembrie 2023	Sold la 31 decembrie 2024
Profit contabil brut	38.284.340	37.359.932
Venituri neimpozabile	(17.457.298)	(12.165.049)
Deducere rezerva legala	-	-
Diferenta amortizare nedeductibila	248.855	246.478
Provizioane nedeductibile	16.595.331	11.496.765
Alte cheltuieli nedeductibile	7.979.397	4.190.534
Elemente similare veniturilor	1.425.654	1.175.927
Profit impozabil	47.076.279	42.301.046
Pierdere fiscala de recuperat anii precedenti	-	-
Profit impozabil	47.076.279	42.301.046
Impozit profit datorat	7.532.205	6.768.167
Impozit pe profit datorat aferent cifra de afaceri	-	1.245.853
Sponsorizare dedusa	909.176	365.837
Impozit profit	6.623.029	7.648.184
Bonificatie	728.533	-
Impozit final	5.894.496	7.648.184

Conform art. 18¹ din Codul Fiscal introdus prin legea nr 296/2023, incepand cu 01 ianuarie 2024, Societatile care au inregistrat in anul precedent o cifra de afaceri de peste 50.000.000 EUR au obligatia calcularii impozitului minim pe cifra de afaceri. Acest impozit se calculeaza aplicand un procent de 1% la veniturile totale din care au fost scazute :

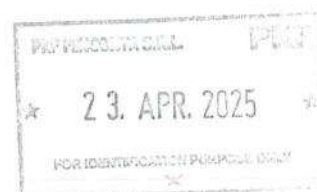
- veniturile neimpozabile, cele aferente costurilor stocurilor de productie, cele aferente costurilor serviciilor in curs de executie , veniturile din productie de imobilizari corporale si necorporale , veniturile din subventii ;
 - valoarea imobilizărilor în curs de execuție ocazionate de achiziția/producția de active, înregistrate în evidența contabilă începând cu data de 1 ianuarie 2024, respectiv începând cu prima zi a anului fiscal modificat care începe în anul 2024;
 - amortizarea contabilă la nivelul costului istoric aferentă activelor achiziționate/produse începând cu data de 1 ianuarie 2024/prima zi a anului fiscal modificat care începe în anul 2024.
- Societatea datoreaza impozitul cel mai mare intre impozitul pe cifra de afaceri si impozitul pe profit.

Pentru anul 2024 calculul impozitului minim pe cifra de afaceri se prezinta astfel :

Nr Crt	Explicatie	Valoare in lei
1	Venituri totale	863.094.853
2	Venituri stocuri in curs executie	9.673.622
3	Venituri servicii in curs executie	30.241.264
4	Venituri provizioane neimpozabile	16.719.260
5	Venituri din dividende	48.239
6	Alte venituri neimpozabile - despagubiri	233.129
7	Investitii in curs 2024(231)	3.089.807
8	Amortizare contabila active achizitionate/ produse dupa 2024	1.687.456
9	Venituri din subventii	22.343
10=1-2-3-4-5-6-7-8-9	Baza calcul	801.402.074
11=10*1%	Impozit 1%	8.014.021
12	Sponsorizare	365.837
13=11-12	Impozit minim	7.648.184

17.4. Natura tranzactiilor cu partile legate

Nume societate (inclusiv forma juridica)	Natura relatiei	Tip tranzactii
Elco Suceava	Actiuni detinute	Vanzare/Cumparare
Construct International SRL	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
Iproeb SA	Actiuni detinute la entitati afiliate	Vanzare/Cumparare
Emfor SA	Actiuni detinute la entitati afiliate	Vanzare/Cumparare
ELM Filiala Bucuresti SA	Actiuni detinute la entitati afiliate	Vanzare/Cumparare
Pro Elm Electrice SRL	Parti sociale detinute la entitatile afiliate	Vanzare/Cumparare
IndustrialExport SA	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
Industrial Energy SA	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
Romenergo SA	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
Fundatia H4L	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
H4L Pipera SRL	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
Agam Development SA	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
Hidroconstructia SA	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
Hidroturism SA	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
Paper Invest SRL	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare
Electrotehnica EM SA	Entitate afiliata	Vanzare/Cumparare



17.4.1 Sume datorate si de primit de la partile legate

17.4.1.1. Creante de la partile legate

Entitati afiliate	Sold la 31 decembrie 2023	Sold la 31 decembrie 2024
Electromontaj Filiala Bucuresti	17.422	110.253
Iproeb SA	27.121	168.308
Emfor SA	423.782	2.106.738
Pro Elm Electric SRL	144.105	24.233
Electrotehnica EM SA	928.533	582.284
Agam Development SA	-	-
Paper Invest SRL	828	414
Hidroconstructia SA	61.843.510	53.911.264
Total	63.385.300	56.903.494

17.4.1.2 Datorii catre partile legate

Entitati afiliate	Sold la 31 decembrie 2023	Sold la 31 decembrie 2024
Electromontaj Filiala Bucuresti	19.555	103.736
Iproeb SA	2.848.581	3.777.614
Emfor SA	25.195.356	7.926.651
Pro Elm Electric SRL	17.500	12.500
Hidroconstructia SA	835.400	3.687.761
Romenergo SA	23.646	23.691
Agam Development SA	-	-
Total	28.940.038	15.531.954

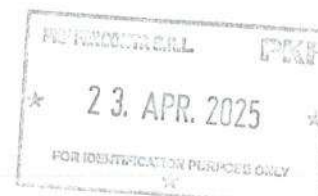
17.4.2. Informatii cu privire la tranzactiile cu partile legate

17.4.2.1 Vanzari de bunuri si servicii si/sau active imobilizate

Entitati afiliate	Anul 2023	Anul 2024
Electromontaj Filiala Bucuresti	82.854	135.551
Emfor SA	1.141.842	865.088
Iproeb SA	33.387	652.649
Hidroconstructa SA	51.421.171	106.126.253
Electrotehnica EM SA	1.625.347	1.394.640
Paper Invest SRL	10.348	4.178
Total	54.314.949	109.178.359

17.4.2.2 Alte venituri

	Anul 2023	Anul 2024
Entitati afiliate	734.479	799.920
Entitatile controlate in comun la care Societatea este asociat	22.849	5.828
Total	757.328	805.748



17.4.2.3 Achizitii de bunuri si servicii

	Sold la 31 decembrie 2023	Sold la 31 decembrie 2024
Entitati afiliate		
Electromontaj Filiala Bucuresti	95.780	91.443
Emfor SA	86.470.947	30.887.595
Industrial Energy Distributie	1.323	1.531
Industrial Energy	6.766	-
Iproeb SA	23.447.201	7.746.697
Pro Elm Electrice SA	50.000	25.000
Electrotehnica EM SA	352.494	2.596.245
Fundatia H4L - sponsorizare	510.000	-
Romenergo	173.252	-
Hidroconstructia	2.161.615	12.342.567
Agam Development SA	14.050.774	-
Entitatile controlate in comun la care Societatea este asociat		
Total	127.320.152	53.691.078

NOTA 18: EVENIMENTE ULTERIOARE

In data de 26.03.2025 Administratorii societatii au depus la Oficiul National al Registrului Comertului cererea numarului 1198662 prin care solicita radierea societatii RV Active. La data de 01.04.2025 a fost emis certificatul de radiere, in baza incheierii numar 282990 din 28.05.2025. Ca urmare a radierii acestei companii actiune detinute de aceasta in Electromontaj au fost transferate la Electromontaj sub forma actiunilor proprii.

In luna februarie 2025 compania a participat la o negociere directa pentru actiunile detinute de Hidroconstructia SA in compania ABC Insurance SA, actiuni scoase la licitatie de catre Hidroconstructia. Valoarea negociata a fost de 18.830.230 lei, reprezentand contravaloarea unui numar de 1.162.077 actiuni.

NOTA 19: ELEMENTE EXTRAORDINARE

Nu exista situatii semnificative care sa fie prezentate.

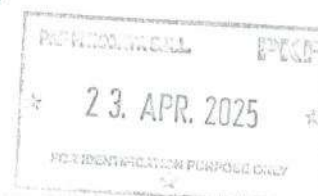
NOTA 20: CORECTAREA ERORILOR CONTABILE

In exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, Societatea a corectat pe seama rezultatului reportat (contul 1174 "Rezultat reportat provenit din corectarea erorilor contabile") o suma de 317.372 lei reprezentand diferenta de impozit pe profit aferenta anului 2023 rezultata in urma recalcularii impozitului pe profit ca urmare a deducerii profitului reinvestit aprobat de catre Hotararea Generala a Actionarilor. In plus, a se vedea Situatia modificarilor capitalurilor proprii.

NOTA 21: CONTINGENTE

21.1 Taxare

Toate sumele datorate Statului pentru taxe si impozite au fost platite sau inregistrate la data bilantului. Sistemul fiscal din Romania este in curs de consolidare si in continua schimbare, putand exista interpretari diferite ale autoritatilor in legatura cu legislatia fiscala, care pot da nastere la impozite, taxe si penalitati suplimentare. In cazul in care autoritatile statului descopera incalcare ale prevederilor legale din Romania, acestea pot determina dupa caz: confiscarea sumelor in cauza, impunerea obligatiilor fiscale suplimentare, aplicarea unor amenzi, aplicarea unor majorari de intarziere (aplicate la sumele de plata efectiv ramase). Prin urmare, sanctiunile fiscale rezultate din incalcare ale prevederilor legale pot ajunge la sume importante de platit catre Stat. Societatea



considera ca si-a achitat la timp si în totalitate toate taxele, impozitele, penalitatile si dobanzile penalizatoare, în masura în care este cazul.

În România, exercitiul fiscal ramâne deschis pentru verificari o perioada de 5 ani.

21.2 Pretul de transfer

În conformitate cu legislația fiscală relevantă, evaluarea fiscală a unei tranzacții realizate cu părțile afiliate are la bază conceptul de pret de piață aferent respectivei tranzacții. În baza acestui concept, prețurile de transfer trebuie să fie ajustate astfel încât să reflecte prețurile de piață care ar fi fost stabilite între entități între care nu există o relație de afiliere și care acționează independent, pe baza „condițiilor normale de piață”.

Este probabil ca verificări ale prețurilor de transfer să fie realizate în viitor de către autoritățile fiscale, pentru a determina dacă respectivele prețuri respectă principiul „condițiilor normale de piață” și ca baza impozabilă a contribuabilului român nu este distorsionată.

21.3 Pretentii de natura juridică (inclusiv valoarea estimată)

Nu există situații semnificative care să fie prezentate.

21.4 Active și datorii contingente

În anul 2024, pe rolul instanțelor de judecată au fost înregistrate 48 cauze în care Electromontaj S.A. a avut calitatea de reclamantă sau pârâtă, în materie civilă, penală, faliment și contencios administrativ și fiscal, astfel:

- 28 cauze în calitate de reclamantă
- 20 cauze în calitate de pârâtă.

Din cauzele mai sus menționate 9 dosare se judecă în contradictoriu cu acționari minoritari ai societății (având obiect acțiuni în anulare AGA), 3 dosare se judecă în contractori cu foști administratori sau foști directori (având ca obiect pretenții, atragerea răspunderii) și în 6 dosare se judecă cauze în materie faliment avem calitatea de creditor.

În ceea ce privesc dosarele cu acționarii minoritari, menționăm ca acestea nu au un obiect pecuniar (cum ar fi plata unei anume sume de bani de către Electromontaj), prin urmare admiterea acțiunii nu ar putea avea ca efect obligarea Electromontaj la plata unei sume de bani (cu excepția cheltuielilor de judecată, care nu pot fi evaluate la acest moment).

În ceea ce privesc dosarele în materie faliment în care Electromontaj are calitatea de creditor, Electromontaj a constituit provizioane conform prevederilor legale.

În ceea ce privesc dosarele având ca obiect pretenții, atragerea răspunderii foștilor administratori sau directori ai Electromontaj, dosarele privind executarea unor contracte administrative impactul financiar va fi unul pozitiv pentru Electromontaj, inclusiv recuperarea cheltuielilor de judecată, care nu pot fi evaluate la acest moment.

La data de 31.12.2024, în 9 cauze era dispusă suspendarea acestora până la soluționarea altor cauze și în 6 cauze erau pronunțate soluții definitive.

Activitatea de asistență juridică și reprezentarea juridică a Electromontaj S.A. în fața instanțelor de judecată se realizează atât de către avocații din cadrul societăților de avocați cu care societatea are încheiate contracte de asistență juridică, cât și de către consilierii juridici din cadrul Departamentului Juridic Corporate.

21.5 Managementul riscului

Societatea este expusă următoarelor riscuri:

- Riscul de credit
- Riscul de lichiditate
- Riscul de piață
- Riscul valutar



- Riscul operational
- Riscul aferent impozitarii
- Riscul privind protectia si prelucrarea datelor
- Riscuri medicale

Acesta nota prezinta informatii referitoare la expunerea Societatii fata de fiecare risc mentionat mai sus, obiectivele Societatii, politicile si procesele de evaluare si gestionare a riscului si procedurile pentru gestionarea capitalului.

Cadrul general privind gestionarea riscurilor

Consiliile de Administratie ale entitatii au responsabilitatea generala pentru stabilirea si supravegherea cadrului de gestionare a riscului la nivelul entitatii.

Consiliul de Administratie este totodata responsabil cu examinarea si aprobarea planului strategic, operational si financiar al entitatii.

Politicile Societatii de gestionare a riscului sunt definite astfel incat sa asigure identificarea si analiza riscurilor cu care se confrunta Societatea, stabilirea limitelor si controalelor adecvate, precum si monitorizarea riscurilor si a respectarii limitelor stabilite. Politicile si sistemele de gestionare a riscului sunt revizuite in mod regulat pentru a reflecta modificarile survenite in conditiile de piata si in activitatile Societatii.

Societatea, prin standardele si procedurile sale de instruire si conducere, urmareste sa dezvolte un mediu de control ordonat si constructiv, in cadrul caruia toti angajatii isi inteleg rolurile si obligatiile.

Riscul de credit

Riscul de credit este riscul ca Societatea sa suporte o pierdere financiara ca urmare a neindeplinirii obligatiilor contractuale de catre un client sau o contrapartida la un instrument financiar, iar acest risc rezulta in principal din creantele comerciale ale Societatii. Expunerea Societatii la riscul de credit este influentata in principal de caracteristicile individuale ale fiecarui client si ale tarii in care acesta isi desfasoara activitatea. O ponderesemnificativa a clientilor Societatii isi desfasoara activitatea in Romania. Instrumente financiare principale utilizate de Societate din care apar riscuri privind instrumentele financiare, sunt:

- Creante comerciale si alte creante
- Numerar si echivalente de numerar
- Datorii comerciale si alte datorii

Societatea monitorizeaza expunerea la riscul de credit prin analiza vechimii creantelor pe care le inregistreaza si actioneaza in permanenta pentru recuperarea celor trecute de scadenta sau perimate.

Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul ca Societatea sa intampine dificultati in indeplinirea obligatiilor asociate datoriilor care sunt decontate in numerar sau prin transferul altui activ financiar. Abordarea Societatii cu privire la riscul de lichiditate este de a asigura, in masura in care este posibil, ca detine in orice moment lichiditati suficiente pentru a face fata datoriilor atunci cand acestea devin scadente, atat in conditii normale, cat si in conditii de stres, fara a suporta pierderi inacceptabile sau a pune in pericol reputatia Societatii. Pentru contracararea acestui factor de risc, Societatea a aplicat politici restrictive de selectare a clientilor si de limitare a activitatii cu clientii incerti.

Riscul de piata

Riscul de piata este riscul ca variatia preturilor pietei, cum ar fi cursul de schimb valutar, rata dobanzii cat si reducerea cererii de piata sa afecteze veniturile Societatii.

Risc de piata - instabilitatea pietei de desfacere pentru ramura de constructii, caracterizata printr-o crestere semnificativa a preturilor, risc preintampinat prin analize de piata si politici de marketing. Riscul volatilitatii preturilor de la metale, energia electrica, gaz metan, motorina, a fost preintampinat prin gasirea unor noi furnizori

in zone geografice noi, comandarea sau achizitionarea in avans a materialelor necesare pentru lucrarile contractate pentru a bloca pretul obtinut sau renegocierea contractelor cu furnizorii traditionali.

Riscul de rata a dobanzii

Expunerea Societatii la riscul modificarilor ratei dobanzii se refera in principal la imprumuturile purtatoare de dobanda variabila pe care Societatea le are. In cazul societatii noastre, creditele sunt contractate doar pentru a asigura o alternativa in cazul diminuarii lichiditatilor proprii.

Riscul valutar

Societatea are tranzactii in alte monede decat moneda functionala (RON). Tranzactiile realizate in valuta sunt transformate in lei la rata de schimb valabila la data tranzactiei. Riscul variatiilor de curs valutar au fost in general preintampinate printr-o gestionare adecvata, in conditiile crizei economice. Deoarece Societatea are operatii in diferite valute, sunt analizate activitatile specific industriei si riscurile valutare corespunzatoare acestora. Societatea este in principal expus la modificarea cursului de schimb al monedei euro si dolarului american fata de leul romanesc. Alte valute au doar un efect limitat asupra fluxului de numerar si asupra profitului inainte de dobanzi si impozitare.

Riscul operational

Riscul operational este riscul producerii unor pierderi directe sau indirecte provenind dintr-o gama larga de cauze asociate proceselor, personalului, tehnologiei si infrastructurii Societatii, precum si din factori externi, altii decat riscul de credit, de piata si de lichiditate, cum ar fi cele provenind din cerinte legale si de reglementare si din standardele general acceptate privind comportamentul organizational. Societatea este expusa si riscului de accidente. In aceste conditii, Societatea a actionat in sensul incheierii de polite de asigurare impotriva accidentelor care sa protejeze angajatii si activele societatii.

Responsabilitatea este sprijinita de dezvoltarea standardelor generale ale Societatii de gestionare a riscului operational pe urmatoarele arii:

- Cerinte de separare a responsabilitatilor;
- Alinierea la cerintele de reglementare si legale;
- Documentarea controalelor si procedurilor;
- Cerinte de analiza periodica a riscului operational la care este expusa Societatea si adecvarea controalelor si procedurilor pentru a preveni riscurile identificate;
- Cerinte de raportare a pierderilor operationale si propuneri de remediere a cauzelor care le-au generat
- Elaborarea unor planuri de continuitate operationala;
- Dezvoltare si instruire profesionala;
- Stabilirea unor standarde de etica;
- Prevenirea riscului de litigii, inclusiv asigurare acolo unde se aplica;
- Diminuarea riscurilor, inclusiv utilizarea eficienta a asigurarilor unde este cazul

Riscul aferent impozitarii

Mediul legislativ si fiscal din Romania este intr-o continua schimbare ceea ce genereaza un anumit grad de neclaritate si incertitudine. Societatea a respectat reglementarile de natura legala si fiscala, dar modul de interpretare si implementare al acestora ramane deschis auditului fiscal timp 7 ani. Interpretarea textelor si implementarea practica a procedurilor noilor reglementari fiscale aplicabile, ar putea varia de la entitate la entitate, existand riscul ca in anumite situatii autoritatile fiscale sa adopte o pozitie diferita fata de cea a Societatii. Este posibil ca Societatea sa continue sa fie supusa controalelor fiscale pe masura emiterii unor noi reglementari fiscale.

Riscul privind protectia si prelucrarea datelor

Riscul poate fi generat de situatii cum ar fi pierderea sau modificarea datelor in mod accidental, precum si accesul neautorizat la datele cu caracter personal. Indiferent de temeiul de prelucrare, Societatea respecta obligatiile prevazute in Regulamentul general privind protectia datelor (GDPR) – Regulamentul (UE) 2016/679 inclusiv obligatia de informare a persoanei vizate, in momentul colectarii datelor.

Riscuri medicale

In cazul aparitiei unor posibile pandemii sau epidemii Compania va pune la dispozitie angajatilor proprii echipamente de protectie necesare pentru combaterea si prevenirea acestora. Procedurile existente in companie se vor actualiza ori de cate ori vor aparea masuri de protectie si preventie impuse de autoritati.



NOTA 22 ANGAJAMENTE

22.1 Angajamente de capital

Nu exista situatii semnificative care sa fie prezentate.

22.2 Giruri si garantii acordate tertilor

Situatia angajamentelor sub forma facilitatilor de credit si a scrisorilor de garantie bancara, emise in cadrul conventiilor cu BCR, Eximbank si Unicredit Bank este prezentata in tabelul urmator:

Nr. Crt.	Banca	Nr. Si data conventiei	Valabilitate Plafon	Valoarea plafon USD	Valoare plafon utilizat la 31.12.2024 USD	Valoarea plafon neutilizat la 31.12.2024 USD
1	BCR SA	Contract de Credit Consolidat din 27.12.2023	30.09.2035	80.000.000	62.659.249	17.340.751
2	Exim Banca Romaneasca	Contract nr.266-DCM/16.02.2017	28.11.2034	5.000.000	3.359.562	1.640.438
3	Exim Banca Romaneasca	Contract nr.269-DCM/16.02.2017	28.11.2034	17.000.000	5.395.731	11.604.269
Total	USD			102.000.000	71.414.542	30.585.458

Nr. Crt.	Banca	Nr. Si data conventiei	Valabilitate Plafon	Valoarea plafon EUR	Valoare plafon utilizat la 31.12.2024 EUR	Valoarea plafon neutilizat la 31.12.2024 EUR
1	Unicredit Bank SA	Contract nr.GRIM/1122119/2016 din 09.11.2016	31.03.2025	39.000.000	28.802.998	10.197.002
2	Unicredit Bank SA	Contract nr.GRIM/137850/2020 din 06.11.2020	31.10.2025	30.000	14.766	15.234
3	Exim Banca Romaneasca	Contract nr.1250-DCM /06.01.2023	03.01.2025	6.000.000	-	6.000.000
Total	EUR			45.030.000	28.817.764	16.212.236

Nr. Crt.	Banca	Nr. Si data conventiei	Valabilitate Plafon	Valoarea plafon RON	Valoare plafon utilizat la 31.12.2024 RON	Valoarea plafon neutilizat la 31.12.2024 RON
1	BCR SA	Contract nr. 0220623040 din 24.06.2022	23.06.2027	15.000.000	9.375.000	-
2	BCR SA	Contract nr. 20220623041 din 13.07.2022	13.07.2027	1.000.000	587.838	-
3	Exim Banca Romaneasca	Contract nr.1396-DCM /20.09.2023	19.09.2025	50.000.000	19.429.918	30.570.082
Total	RON			66.000.000	29.392.756	30.570.082

Situatia proprietatilor ipotecate este prezentata in tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Adresa / Precizari	Ipoteci
1	Buzau, Zona industrială, jud. Buzau	Unicredit
2	Bucuresti, sector 3, str. Iliea nr. 16 O, Lot 2	Exim
3	Constanta, str. Varful cu Dor nr. 8, jud. Constanta	B.C.R.
4	Bacau, str. Constantei nr. 7, jud. Bacau	B.C.R.
5	Focsani, str. 1 Decembrie 1918 nr. 8, jud. Vrancea	B.C.R.
6	Barlăd, str. Republicii nr. 314, jud. Vaslui	B.C.R.
7	Galati, str. Drumul de Centura nr. 2, jud. Galati	B.C.R.
8	Braila, str. Castanului nr. 5, jud. Braila	B.C.R.
9	Ploiesti, str. Poligonului nr. 11, jud. Prahova	B.C.R.
10	Brasov, str. Agricultorilor nr. 3, jud. Brasov	B.C.R.
11	Campina, str. Fabricii nr. 19, jud. Prahova	B.C.R.
12	Timisoara, str. Sulina nr. 9, jud. Timis	B.C.R.
13	Timisoara, str. Vlasiei nr. 4, jud. Timis	B.C.R.
14	Bucuresti, sector 4, str. Candiano Popescu nr. 1	B.C.R.
15	Campina, str. Erou Oprescu Adrian nr. 9, jud. Prahova	B.C.R.
16	Bucuresti, sector 4, Str. Poterasi nr. 24-26	B.C.R.
17	Suceava, str. Promenadei, nr.12, jud. Suceava	B.C.R.
18	Bucuresti, sector 3, str. Iliea nr. 16 O, Lot 1	Unicredit
19	Campina, str. Al. Ioan Cuza, nr.75, jud. Prahova, Tarla 93, Parcela 283	Exim
20	Bucuresti, sector 3, str. Nerva Traian, nr.7, bl. M66 (M66-2), fosta bloc M66, tronson 2 partial /3- parter partial,	Exim
21	Bucuresti, sector 3, str. Nerva Traian, nr.7, bl. M66 (M66-1), fosta bloc M66, tronson 2 partial /4- parter partial	Exim
22	Dunavatu de Jos , str. Egretei, nr.4-6, jud. Tulcea	Exim
23	Bascov, str. Paisesti nr. 124, jud. Arges	Unicredit
24	Alexandria , Str. Mestesugarilor nr. 74 Bis, jud. Teleorman	Exim
25	Predeal , Str. Liviu Rebreanu nr. 11B, jud. Brasov	Unicredit
26	Predeal , Str. Liviu Rebreanu nr. 11C, jud. Brasov	Unicredit
27	Suceava , Str. Bujorilor nr. 10, jud. Suceava	Exim
28	Afumati , Sos. Petrachioaia nr. 80, jud. Ilfov	Exim
29	Timisoara, str. Anton Seiler nr. 7, jud. Timis	Unicredit
30	Iasi, str. Manta Rosie, nr. 14, jud. Iasi	B.C.R.
31	Cernele, str. Industriilor, nr. 6, jud. Dolj	B.C.R.
32	Bacu, str. Antiaeriana, nr. 2, jud. Giurgiu	B.C.R.
33	Constanta, sos. I.C. Bratianu, km 256, jud. Constanta	B.C.R.
34	Drobeta Turnu Severin, str. Constructorilor, nr. 44, jud. Mehedinti	B.C.R.
35	Bucuresti, sector 3, bdul. Energeticienilor, nr. 13-15	B.C.R.

22.3 Giruri si garantii primite de la terti

Nu exista situatii semnificative care sa fie prezentate.

22.4 Angajamente privind platile viitoare de chirii si leasing

La 31 decembrie 2024 societatea are incheiate un numar de 77 contracte de leasing financiar cu societatea BCR Leasing IFN SA. Impartirea acestor datorii este prezentata in nota 7 Datorii.

22.5 Cheltuieli de audit

Onorariile percepute de auditorul statutar pentru serviciile de audit statutar sunt conform contractului de prestari servicii.

22.6 Leasing operational

In baza contractului de inchiriere pe termen mediu incheiat cu societatea Business Lease Romania SRL societatea plateste o chirie lunara in valoare de 89.833 lei pentru inchirierea a 33 autoturisme.

22.7 Mediul inconjurator

Romania se afla in prezent intr-o perioada de rapida armonizare a legislatiei de mediu cu legislatia in vigoare a Comunitatii Economice Europene. La 31 decembrie 2024, Societatea nu a inregistrat nicio datorie referitoare la costuri anticipate, incluzand taxe legale si de consultanta, studii, proiectare si implementare a planurilor de remediere a problemelor de mediu. Societatea nu considera costurile asociate cu problemele mediului inconjurator ca fiind semnificative.

22.6 Alte angajamente

Nu exista situatii semnificative care sa fie prezentate.

Administrator,
Numele si prenumele
Tanasoaica Ionut-Adrian - Director General

Semnatura



Intocmit,
Numele si prenumele **Marin Mihaela**
Calitatea: Director Economic

Semnatura